

Formueskatten for skatteydere, hvis skattepligtige indkomst er særlig lav i forhold til formuen, nedsættes efter de gældende regler efter bestemmelsen i udskrivningslovens § 11. Formueskatten nedsættes, såfremt den skattepligtige indkomst er mindre end 6 pct. af den skattepligtige formue. Den således nedsatte formueskat indgår i beregningen af skatte loftet i udskrivningslovens § 5. Efter denne bestemmelse nedsættes den statslige indkomstskat, hvis indkomst- og formueskat til staten, folkepensionsbidrag samt kommunal og amtskommunal indkomstskat tilsammen overstiger 70 pct. af den skattepligtige indkomst. Indkomsts-katten til staten nedsættes i så fald med det over-skydende beløb.

Det foreslås, at reglen i § 11 ophæves, således at formueskatten ikke længere nedsættes, såfremt den skattepligtige indkomst er særlig lav.

Til §§ 2 og 3

Det foreslås, at der etableres en henstandsordning for pensionister for den del af formueskatten, der vedrører ejerboligen. Ved pensionister forstås i denne forbindelse personer, der opfylder aldersbetin-gelsen for at oppebære folkepension, oppebærer eller er tillagt ret til folkepension, enkepension, invalidepension eller invaliditetsydelse med bi-stands- eller plejetillæg. Bestemmelsen er således identisk med den personkreds, der efter kildeskat-telovens § 37, stk. 5, kan opnå forhøjet personfra-drag.

Ordningen administreres af statsskattedirekto-ratet med bistand af kommunerne. Begæring skal indgives til ligningsmyndigheden senest 4 uger efter, at den skattepligtige har modtaget underret-ning om slutskatteberegningen. Såfremt pensioni-sten allerede ved forskudsregistreringen overfor skattemyndighederne tilkendegiver, at han vil be-nytte sig af henstandsordningen, skal der tages hensyn hertil ved forskudsregistreringen, således at forskudsskatterne nedsættes med henstandsbeløbet.

Henstandsbeløbet kan maksimalt udgøre forskel-len mellem formueskatten af den samlede formue og den formueskat, der beregnes af den samlede formue bortset fra den del af formuen, der vedro-erer ejerboligen. Den del af formuen, der vedrører ejerboligen, kan opgøres som ejendomsværdien med fradrag af restgælden på de lån, der har sik-kerhed i ejerboligen. De nærmere regler herom vil blive fastsat af ministeren for skatter og afgifter.

Henstandsordningen omfatter de typer af ejer-boliger, for hvilke lejeværdi for 1980 beregnes efter procentreglerne. Dette gælder således en- og tofa-miliehuse, herunder ejerboliger i ejendomme, der både benyttes til beboelse og erhverv, stuehuse til landbrugsejendomme m. v., ejerlejligheder og som-merhuse. For ejendomme, der anvendes såvel til beboelse for ejeren som erhvervsmæssigt, fordeles den samlede ejendomsværdi og restgælden for den gæld, der indestår i ejendommen, forholdsmæssigt på den del, der tjener til bolig for ejeren, og på den øvrige del af ejendommen. Den af vurderings-rådet eventuelt foretagne fordeling af ejendoms-værdien kan herved i almindelighed anvendes.

Henstandsbeløbet forrentes løbende. Renten beregnes fra udgangen af det kalenderår, som for-mueskatten vedrører. Renten tilskrives henstands-beløbet ved udgangen af hvert kalenderår, eller når henstandsperioden udløber, og er fradragsbe-rettiget i tilskrivningsåret. Den årlige rente udgør Nationalbankens diskonto den 31. december i det foregående kalenderår med tillæg af 3 pct. -points. (Diskontoen er pr. 26. november 1979 11 pct.). Renten af det samlede henstandsbeløb incl. til-skrevne renter varierer således fra år til år i takt med udviklingen i Nationalbankens diskontosats.

Ophører ejendommen med at tjene som bolig for pensionisten eller hans husstand, forfalder hen-standsbeløbet til betaling. Ministeren for skatter og afgifter fastsætter de nærmere regler om betalings-terminer m. v.

Hvis pensionisten afhænder sin ejerbolig og erhverver en ny, er der givet mulighed for, at hen-standsordningen for den tidligere ejerbolig kan forlænges. Ministeren for skatter og afgifter fast-sætter de nærmere regler herom. Der vil desuden blive fastsat nærmere regler for tilfælde, hvor hen-standsordningen omfatter flere ejerboliger, og en af disse afhændes, uden at der anskaffes en anden ejerbolig.

Efter pensionistens død vil den efterlevende ægtefælle kunne videreføre henstandsordningen, selv om den efterlevende ikke selv opfylder betin-gelserne efter stk. 1. Det er dog en betingelse for henstandsordningens videreførelse, at den efterle-vende hensidder i uskiftet bo eller har fået udsæt-telse med pligten til at svare arveafgift efter arveaf-giftslovens § 14 A. Den efterlevende ægtefælles videreførelse af ordningen omfatter både de allere-de indrommede henstandsbeløb og fremtidige hen-standsbeløb.