

Lovforslag nr. L 67. Fremsat den 4. december 1979 af ministeren for skatter og afgifter

Forslag

til

Lov om grundskyld til staten af landbrugsejendomme.

§ 1. Af ejendomme, der på tidspunktet for den vurdering, der lægges til grund ved skat-teberegningen for 1980, må anses for benyttet til landbrug, jfr. § 33, stk. 1, i lov om vurdering af landets faste ejendomme, svares i 1980 grundskyld til staten af den for ejendommen ansatte grundværdi efter fradrag for forbedringer.

Stk. 2. Grundskylden til staten udskrives med 11 promille af grundværdien efter fradrag for forbedringer.

§ 2. Såfremt ejeren overfor vurderingsmyndighederne godtgør, at ejendommen efter den i § 1, stk. 1, omtalte vurdering har skiftet anvendelse, så den ikke længere kan anses for helt eller delvis benyttet til landbrug, ophører afgiftspligten fra udgangen af det kvartal, hvori den ændrede benyttelse er konstateret. Ministeren for skatter og afgifter fastsætter de nærmere regler.

§ 3. Ejendomme, som er fritaget for at svare kommunal grundskyld i medfør af § 7 i lov om beskatning til kommunerne af faste ejendomme, er fritaget for at svare grundskyld til staten.

§ 4. Ejendomme, der på tidspunktet for ikrafttrædelsen af lov om frigørelsesafgift m. v. af fast ejendom omfattedes af bestemmelsen i § 14, stk. 7, i lov om vurdering af landets faste ejendomme, fritages for at svare grundskyld til staten af den del af ejendommens grundværdi, der svarer til det i samme bestemmelse nævnte differencebeløb, såfremt de i § 6 B i lov om beskatning til kommuner-

ne af faste ejendomme anførte betingelser er opfyldt.

§ 5. Såfremt ejendommen udover den landbrugsmæssige benyttelse i væsentligt omfang benyttes til andet end landbrug, svares grundskylden alene af den del af grundværdien, der svarer til den landbrugsmæssige benyttelse. Vurderingsrådet foretager den fornødne fordeling af grundværdien og af fradraget for forbedringer, i det omfang rådet er bekendt med, at ejendommen benyttes til andet end landbrug, og ellers efter ejerens begæring. Ministeren for skatter og afgifter fastsætter de nærmere regler for fordelingen.

§ 6. Grundskylden betales i 3 rater, der forfalder den 1. maj, 1. august og 1. november 1980 med betalingsfrist til den 20. i forfaldsmåned. Grundskyld under 100 kr. opkræves ikke.

Stk. 2. Sker betaling ikke rettidigt, forrentes det resterende beløb med 1 pct. månedlig for hver påbegyndt måned fra forfaldsdagen at regne, indtil betaling sker.

Stk. 3. Såfremt skatterne med renter ikke er betalt rettidigt, inddrives de ved udlæg af de kommunale pantefogeder.

Stk. 4. De i § 29 i lov om beskatning til kommunerne af faste ejendomme fastsatte regler finder også anvendelse på grundskylden til staten.

Stk. 5. Ministeren for skatter og afgifter fastsætter iøvrigt de nærmere bestemmelser om grundskyldens påligning, opkrævning og betaling.