

Bemærkninger til lovforslaget

Almindelige bemærkninger

Lov nr. 251 af 8. juni 1978 om boligydelse til pensionister (Folketingstidende 1977-78, sp. 4994-5108, 11243-11304, 11468-11492).

Ved lov nr. 241 af 8. juni 1978 gennemførtes forskellige ændringer af boligsikringsloven. Desuden er samtidig med dette lovforslag fremsat forslag om yderligere ændringer i boligsikringsloven. Som følge heraf fremsættes forslag til ændringer i boligydelsesloven med henblik på i videst muligt omfang at opnå en harmonisering af de to love.

Det drejer sig om følgende ændringer:

- forslag om fastsættelse af regler om opgørelse af boligudgiften hvor boligen opvarmes ved el eller gas.
- forslag om forbedrede regler for boligydelse til stærkt bevægelseshæmmede pensionister.

I forbindelse med boligydelseslovens gennemførelse blev det overvejet at indføre et kombineret værelses- og arealkriterium. En gennemførelse af et sådant forslag er nu blevet muliggjort ved etablering af et BBR-register i samtlige landets kommuner.

Der er derfor udarbejdet forslag om, at der ved beregningen udover værelsesantallet også skal lægges vægt på boligens areal.

Økonomiske konsekvenser

Forslaget om, at stærkt bevægelseshæmmede pensionister kan få boligydelse, uden at have den retlige råden over boligen (forslagets pkt. 1, § 3, stk. 2) samt forslaget om, at maksimum for boligudgift (forslagets pkt. 3, § 11) og boligydelse (forslagets pkt. 5, § 14) kan forhøjes, blot boligen er egnet for bevægelseshæmmede, betyder, at der vil ske en tilgang af pensionister, som vil få boligydelse efter de særligt gunstige regler for bevægelseshæmmede. Det skønnes, at kun et beskedent antal pensionisthusstande vil blive berørt af forslaget.

Forslaget skønnes herefter ikke at ville medføre nævneværdige merudgifter for det offentlige.

Forslaget om, at lejen forhøjes med 5 pct. ved beregningen af boligydelsen, når lejligheden opvarmes med el eller gas, i tilfælde hvor lejeren betaler den fulde udgift hertil (forslagets pkt. 2, § 7, stk. 2), skønnes at medføre en merudgift for det offentlige på ca. 3 mill. kr. årligt i PL-niveau 1979 fordelt med ca. 2,3 mill. kr. for staten og ca. 0,7 mill. kr. for kommunerne.

Merudgifterne skyldes udelukkende en forhøjelse på 5 pct. af den leje, der lægges til grund ved beregning af boligydelse for el- eller gasopvarmede lejligheder.

Forslaget om et kombineret værelses- og arealkriterium (forslagets pkt. 4, § 13, stk. 4) skønnes med betydelig usikkerhed at ville medføre en økonomisk fordel for 5-10.000 pensionisthusstande. Det skønnes, at der typisk vil blive tale om en stigning i boligydelsen på ca. 1.500 kr. årligt. De årlige offentlige merudgifter anslås til i alt ca. 10 mill. kr., fordelt med 7,5 mill. kr. for staten og 2,5 mill. kr. for kommunerne i PL-niveau januar 1979.

De seneste oplysninger om antallet af ejere med boligydelse tyder nu på, at udgiften til boligydelse bliver ca. 10 mill. kr. mindre end bevillingen.

Da den samlede statsudgift ved lovforslaget om ændring af loven om boligydelse anslås til 9,8 mill. kr., vil denne merudgift således kunne afholdes inden for rammerne af de vedtagne bevillingstal.

Administrative konsekvenser

Forslaget om at forhøje lejen med 5 pct., når lejligheden opvarmes med el eller gas, vil medføre et vist administrativt merarbejde i indkørfasen. Herudover skønnes forslagene ikke at have væsentlige administrative konsekvenser.

Bemærkninger til lovforslagets enkelte bestemmelser

Til § 1