

Lovforslag nr. L 152. Fremsat den 27. februar 1980 af landbrugsministeren

Forslag

til

Lov om statsgaranti for lån til visse landmænd

§ 1. Landbrugsministeren kan efter ansøgning indgivet senest den 31. december 1980 på statskassens vegne yde garanti for lån, der optages af ejere eller forpagtere af landbrugsjendomme med henblik på en sanering af deres gæld.

Stk. 2. Tilsagn om garanti efter stk. 1 kan gives inden for en samlet beløbsramme på 700 mill. kr., inklusive de efter § 3, nr. 2, 2. pkt., tilskrevne rentebeløb.

§ 2. Ydelse af garanti er betinget af, at ansøgeren

- 1) er ejer eller forpagter af en landbrugsejendom,
- 2) enten har erhvervet ejendommen i tiden fra 1/1 1974 til 31/12 1979, eller som ejer eller forpagter af ejendommen har foretaget væsentlige investeringer i driftsbygninger på ejendommen i det nævnte tidsrum med henblik på animalsk produktion,
- 3) har jordbrug som væsentligste erhverv, og
- 4) er kommet i sådanne økonomiske vanskeligheder, at der efter landbrugsministerens skøn er behov for statsgaranti for lån til gennemførelse af en sanering af gælden.

Stk. 2. Ydelse af garanti er endvidere betinget af, at det må antages, at ansøgeren efter gældssaneringen vil kunne videreføre landbrugsbedriften og opfylde sine økonomiske forpligtelser.

§ 3. Lån, for hvilke der ydes garanti, skal opfylde følgende betingelser:

- 1) Lånene skal optages i pengeinstitutter her i landet til almindelig rente.

2) Lånene skal være afdragsfri i de første 3 år. Renten skal i dette tidsrum tilskrives hovedstolen, medmindre det aftales mellem de långivende pengeinstitutter og låntagerne, at de i dette tidsrum eller en del af dette forfaldne renter skal betales. Det ved udløbet af de 3 år i hvert enkelt tilfælde skyldige beløb skal derefter forrentes og afdrages i løbet af de næste 10 år efter annuitetslånsprincippet.

3) Lånenes hovedstol skal sikres ved oprykkende panteret i de pågældende ejendomme inden for handelsværdien. Landbrugsministeren fastsætter regler om beregning af handelsværdien.

4) Hvis ansøgeren er forpagter af ejendommen, kan landbrugsministeren godkende anden betryggende sikkerhed for lånet.

§ 4. For hver ansøger og for hver bedrift kan der højst ydes garanti for et lånebeløb på indtil 500.000 kr., inklusive eventuelt tilskrevne renter efter § 3, nr. 2, 2. pkt., beregnet på grundlag af renteniveauet på bevilgningstidspunktet. Eventuel forhøjelse af lånebeløbet som følge af generel forhøjelse af renteniveauet omfattes af garantien.

Stk. 2. Landbrugsministeren bestemmer i hvert enkelt tilfælde, om der skal ydes garanti for hele det bevilgede lån eller for en del deraf.

Stk. 3. Ved garanti i henhold til stk. 1 påtager staten sig at dække 80 pct. af det tab, långiveren vil lide, såfremt det garanterede lånebeløb ikke indfries.