

Til § 3

Til stk. 1, nr. 1-2.

De nærmere retningslinier for bevilling af låne-
ne vil blive fastlagt i den rammeaftale, der agtes
indgået med pengeinstitutternes organisationer, jfr.
forslagets § 7.

Til stk. 1, nr. 3.

Ved fastsættelse af ejendommens handelsværdi
er det hensigten at lægge en af Dansk Landbrugs
Realkreditfond foretagen vurdering til grund.

Ved afgørelse af, om sikkerhedskravet er op-
fyldt, vil der blive taget hensyn til byrdefuldheden
af foranstående lån.

Til § 4

Til stk. 1.

Det foreslås, at der for hver ansøger og for hver
bedrift kan ydes garanti for et lånebeløb på indtil
500.000 kr., inklusive eventuelt tilskrevne renter
efter § 3, nr. 2, 2. pkt., beregnet efter renteniveauet
på bevillingstidspunktet. Hvis renten senere skulle
blive forhøjet som følge af en generel forhøjelse af
renteniveauet, foreslås det, at garantien skal omfat-
te det som følge heraf forhøjede lånebeløb.

Til stk. 2.

Det foreslås endvidere, at der i hvert enkelt
tilfælde skal tages stilling til, hvor stor en del af
det bevilgede lån, der skal ydes garanti for. Hvis
ansøgeren er ejer af ejendommen, er det hensigten,
at der som hovedregel kun skal ydes garanti for
den del af lånet, der overstiger, hvad det skønnes,
at ansøgeren vil kunne opnå i lån i realkreditinsti-
tutterne og i Dansk Landbrugs Realkreditfond.

Til stk. 3-5.

Under hensyn til, at administrationen som an-
ført under de almindelige bemærkninger tænkes
tilrettelagt således, at lånene skal bevilges af pen-
geinstitutterne, skønnes det rimeligt, at de långi-
vende pengeinstitutter skal bære en vis del af tabs-
risikoen. Det foreslås derfor, at garantien skal be-
stå i, at staten hæfter for 80 pct. af det tab, långi-

veren vil lide, hvis det garanterede lånebeløb ikke
indfries, men således, at staten i tilfælde af mislig-
holdelse er pligtig til foreløbig at udrede 80 pct. af
det forfaldne beløb. Det vil i rammeaftalen blive
fastlagt, at hvis der ud over den sikkerhed for lå-
net, der er stillet efter forslaget § 3, nr. 3 eller 4,
er stillet yderligere sikkerhed for lånet over for det
långivende pengeinstitut i form af pant, kaution
eller depot, omfatter statens garanti 80 pct. af den
restgæld, der er tilbage, efter at også den supple-
rende sikkerhed er udnyttet.

Til § 7

I den forudsete rammeaftale mellem landbrugs-
ministeren og pengeinstitutterne vil der blive fast-
sat nærmere retningslinier for ansøgning om og
bevilling af de i forslaget omhandlede lån, herun-
der bl. a., at det i hvert enkelt tilfælde må være en
betingelse for bevilling af lån, at det efter vedkom-
mende pengeinstituts skøn antages, at ansøgeren
efter gældssaneringen vil kunne videreføre bedrif-
ten og opfylde sine økonomiske forpligtelser, jfr.
forslagets § 2, stk. 2. Der vil endvidere blive fastsat
retningslinier for, hvorledes gældssaneringen skal
gennemføres, herunder hvilke gældsforpligtelser
der skal kunne indfries af de bevilgede lån.

Rammeaftalen skal endvidere indeholde regler
om statens garantiforpligtelse i de enkelte tilfælde,
hvis ejendommen skifter ejer eller forpagter, hvis
garantien er ydet under urigtige forudsætninger,
eller hvis væsentlige forudsætninger for ydelse af
garantien er bristet.

Rammeaftalen skal yderligere indeholde regler
om samarbejdet mellem de långivende pengeinsti-
tutter og Kongeriget Danmarks Hypotekbank og
Finansforvaltning.

Til §§ 9 og 10

Der henvises til de almindelige bemærkninger.

Til § 11

Under hensyn til den tid, der vil medgå med
tilrettelæggelse af administrationen af loven, fore-
slås det, at tidspunktet for lovens ikrafttræden fast-
sættes af landbrugsministeren.