

Af disse grunde finder fremskridtspartiet, at et stop for videre udstykning er en dårlig idé, der kun tjener et politisk formål og som overhovedet ikke har noget at gøre med de øjeblikkelige »kriselove«, som regeringen ønsker hastet igennem folketinget på en måde, der rent lovgivningsmæssigt er det rene sjusk.

Overgangsbestemmelserne i lovforslaget tager ikke, som man normalt skulle tro, sigte på at friholde borgere, der har handlet i god tro til gældende lov. Ministeren har i flere bilag til udvalget skrevet, at hovedformålet var at begrænse udstykningen mest muligt. Fremskridtspartiet tager skarpt afstand fra sådanne fremgangsmåder.

Et *fjerde mindretal* (socialistisk folkepartis og venstresocialisternes medlemmer af udvalget) anbefaler lovforslaget til *vedtagelse* med de af mindretallet stillede ændringsforslag, som hindrer enhver videre udstykning, og som hindrer, at de ca. 65.000 allerede udstykkede, men endnu ikke solgte lejligheder overgår fra lejeboliger til ejerboliger.

Hvis mindretallets forslag om et fuldstændigt udstykningsstop ikke vedtages, vil mindretallet anbefale lovforslaget til *vedtagelse* med de af mindretallet stillede ændringsforslag, som indfører arealkrav ved udstykninger af ejendomme opført efter 1966, og som fremrykker skæringsdatoen fra 5. november til 1. oktober 1979, samt de af ministeren stillede ændringsforslag.

Et *femte mindretal* (det radikale venstres medlemmer af udvalget) indstiller lovforslaget til *vedtagelse* med de af boligministeren under nr. 3, 4, 5, 6 og 13 stillede ændringsforslag samt det af mindretallet nedenfor stillede ændringsforslag, idet mindretallet udtaler:

Lovforslaget har til formål at sikre, at utilsigtede virkninger af udstykning i ejerlejligheder fremover undgås.

Det er vigtigt, at der ikke som følge af lovforslaget opstår et købspres og prisstigninger på allerede udstykkede ejerlejligheder, hvorfor vi tillægger det stor betydning, at den langsigtede boligpolitik kommer til at indeholde forbedrede muligheder for opførelse af andelslejligheder og for eksisterende lejligheds omdannelse til andelsboliger.

Et *sjette mindretal* (kristeligt folkepartis medlem af udvalget) vil redegøre for sin endelige stilling til lovforslaget ved 3. behandling.

## Ændringsforslag

### Til § 1

Af et *mindretal* (Kalmæs (SF) og Wilhelm (VS)):

#### Principal:

1) Før nr. 1 indsættes som nyt nummer:

»0. § 10, stk. 1, nr. 1, affattes således:

»1. bygninger til beboelse, der i forbindelse med opførelsen opdeles som ejerlejligheder.«

#### Subsidiært:

2) Foran nr. 1 indsættes som nyt nummer:

»01. § 10, stk. 1, nr. 1, affattes således:

1. Bygninger, hvis opførelse er påbegyndt efter 1. juli 1966, og hvor hver enkelt beboelseslejligheds etageareal som ejerlejlighed udgør mindst 26 m<sup>2</sup>.«

Af *boligministeren*, tiltrådt af et *mindretal* (Svend Andersen (S), Bakholt (S), Knud Damgaard (S), Grünbaum (S), Majken Hessner (S), Preben Steen Nielsen (S), Kaj Poulsen (S) og Dræbye (RV)):

3) Nr. 1 udgår.

4) Foran nr. 2 indsættes som nyt nummer:

»01) I § 10, stk. 1, nr. 2, ændres »der helt eller delvis anvendes til beboelse« til: »med højst 2 beboelseslejligheder.«

5) I nr. 2 udgår »der bliver nr. 4«.

6) Nr. 3 udgår.

Af *mindretallet under nr. 1*:

7) Efter nr. 3 indsættes som nyt nummer:

»01. Efter § 10 indsættes som ny paragraf:

»§ 00. En ejerlejlighed til beboelse, der var udlejet den 5. november 1979, må ikke tages i brug til beboelse af en ejer, men skal til stadighed forblive udlejet.