

## 2. Resumé af det optrykte materiale.

### 1. Materiale, der vedrører lovforslagets enkelte kapitler.

#### Vedrørende kap. I – almindelige bestemmelser.

1. *Normer for tidssvarende beboelsesejendomme*, se kommentarer til henvendelser fra Håndværksrådet, Den almindelige danske Lægeforening og Kommunernes Landsforening.

Om lydisolering, se spørgsmål 83.

2. *Om plangrundlaget*, se spørgsmål 69, 82 og 86.

#### Vedrørende kap. II – byfornyelse.

1. *Forhold til anden lovgivning.*

Miljøbeskyttelsesloven, se spørgsmål 3 og 79 og kommentarer til Kommunernes Landsforening.

Kommuneplanloven, se spørgsmål 8 og 71 om forholdet til lokalplan.

Lejelovgivningen, se spørgsmål 106.

2. *Manglende bestemmelse.*

Om matrikulære ændringer, se spørgsmål 84, bilagt Marienborg pkt. 11.

3. *Adgang til at råde over en ejendom*, se spørgsmål 97.

4. *Forbud*, se spørgsmål 87 og notat om forbudsbestemmelserne i saneringslovens § 17 og byfornylseslovforslagets § 12, stk. 3, af 29. maj 1980.

5. *Procedure*, se spørgsmål 6, 48, 81 og 85 samt kommentarer til Håndværksrådet og Kommunernes Landsforening.

Adresseløse forsendelser, se spørgsmål 4, bilagt Marienborg pkt. 19.

Gårdrydning, se spørgsmål 73 og kommentaren til DAL og FAB.

Vetoret, se spørgsmål 88 og 105 samt kommentarer til Håndværksrådet, Fællesforeningen af ejerlejlighedsforeninger og DAL og FAB.

#### Vedrørende kap. III – forbedring af utidssvarende boliger.

1. *Beboelsesejendommens forventede levetid*, se spørgsmål 10.

2. *Lejeres adgang til at tage initiativ til boligforbedring*, se spørgsmål 11.

3. *Nedlæggelse af butikker*, se spørgsmål 12.

Se endvidere kommentarer til henvendelse fra Kommunernes Landsforening.

#### Vedrørende kap. IV – genhusning.

1. *Pligt til at stille lejligheder til rådighed.*

Se spørgsmål 16, 17, 58, 80, 114 og 119 samt kommentaren til Kommunernes Landsforening.

Om aftaler med byfornylsesselskaber, se spørgsmål 118.

Om midlertidige lejekontrakter, se spørgsmål 115.

Om anmeldelse af lejligheder, se spørgsmål 80.

2. *Ejers adgang til at afvise en lejer.*

Se spørgsmål 19, bilagt Marienborg pkt. 14.

3. *Genhusningshusstandes rettigheder.*

Om flyttegodtgørelse, se spørgsmål 13.

Om rimelig godtgørelse, se spørgsmål 15.

Om lejere af erhvervslokaler, se spørgsmål 56, kommentarer til Håndværksrådet og til DAL og FAB.

Om relation til lejeloven, se spørgsmål 14.

Om tidsfrist for opsigelse, se spørgsmål 109.

Om erstatning til udsmidt lejer, se spørgsmål 20.

Om passende kvalitet, se spørgsmål 110 og kommentaren til DAL og FAB.

Om særlig boligsikring, se spørgsmål 111.

Om lån til depositum m.v., se spørgsmål 122.

4. *Midlertidig genhusning.*

Om fare for manipulation, se spørgsmål 120.

5. *Andre spørgsmål.*

Genhusningsudvalg i hovedstadsområdet, se spørgsmål 113. Se endvidere kommentarerne til henvendelserne fra Kommunernes Landsforening, Håndværksrådet, DAL og FAB samt karreforeningen Ewaldsgade, hvori er omtalt forslag om genhusningsplaner m.v.

#### Vedrørende kap. V – byfornylsesselskaber.