

Vedrørende beskæftigelsen i forbindelse med byfornyelse

I. Indledning

Byfornyelsen tænkes igangsat fra 1. januar 1981. Der må på baggrund heraf advares mod at vurdere de beskæftigelsesmæssige konsekvenser på baggrund af de seneste statistiske oplysninger om den beskæftigelsesmæssige situation, da disse vedrører forhold før og omkring årsskiftet 1979-80. Udsigterne for byggeaktiviteten for 1980 og de kommende år er, jfr. afsnit 5, meget mørke, hvortil kommer, at beskæftigelsestallene ultimo 1979 bl. a. var påvirket af et stort antal færdiggørelser.

På baggrund heraf bør man nu fastholde, at loven er en ramme, der kun skal udfyldes, i det omfang den nødvendige arbejdskraft er til stede. Dette vil på grund af den store usikkerhed omkring såvel den offentlige byggeaktivitet som erhvervs- og boligbyggeriet først kunne skønnes med rimelig sikkerhed, når vi er nået længere frem på året.

II. Det samlede arbejdskraftbehov

Det samlede investeringsbehov kan opgøres til ca. 30,5 mia. kr.

Den samlede beskæftigelsesvirkning kan opgøres til 160.000 mand-år, hvoraf ca. 135.000 inden for byggesektoren.

Det er herved forudsat, at arbejdskraftfordelingen svarer til beskæftigelsesstrukturen inden for reparation og vedligeholdelse. Da denne forudsætning næppe er helt korrekt, foregår p.t. i en tværministeriel arbejdsgruppe et undersøgelsesarbejde med henblik på at vurdere arbejdskraftbehov og sammensætning ved byfornyelse.

Under samme forudsætninger og med samme forbehold, og idet det forudsættes, at der anlægges samme tidsprofil, som i lovforslaget er anvendt til at illustrere forslagets mulige udgiftsmæssige konsekvenser, kan investeringernes tidsprofil og det afledte arbejdskraftbehov opgøres således:

	1981	1982	1983	1984
Samlet investering mia. kr.	0,60	0,95	1,60	2,3
Samlet arbejdskraftbehov	3.300	5.000	8.350	12.500
Heraf i byggesektoren	2.800	4.300	7.100	10.000
Heraf				
faglærte	2.000	3.100	5.100	7.600
lærlinge	430	640	1.070	1.600
ufaglærte	350	560	930	1.400

Under samme forudsætning kan følgende oplyses om fordelingen på faglærte og ufaglærte:

Arbejdskraftfordeling i byggesektoren ved investering på 1 mia. kr.

	Byfornyelse	Nybyggeri
Faglærte	3.240	1.215
Lærlinge	675	245
Ufaglærte	585	640
Beskæftigelse i byggesektoren	4.500	2.100
Samlet beskæftigelsesvirkning	5.300	3.300