

De nødvendige oplysninger herom vil kunne indarbejdes i den redegørelse for lokalplanens forhold til kommuneplanen og den øvrige planlægning for området, der ifølge kommuneplanlovens § 20 skal ledsage enhver lokalplan.

Oplysningerne vil give regionplanmyndigheden mulighed for at vurdere konsekvenserne af lokalplanforslaget i relation til regionplanen, og de vil endvidere indeholde en orientering til grundejerne om mulighederne for at få en tilladelse efter by- og landzonenloven.

Nærmere regler om en udvidelse af § 20-redegørelsen i forbindelse med landzonelokalplaner vil kunne fastsættes i henhold til bestemmelsen i kommuneplanlovens § 51.«

Jeg kan i øvrigt oplyse, at planstyrelsen i vejledninger i kommuneplanlægning nr. 2 om lokalplaners indhold og nr. 4 om bevarende lokalplaner, som er sendt til udvalget, har givet en række vejledende eksempler på udformningen af lokalplaner.

Som det fremgår af ovenstående, er det på nuværende tidspunkt ikke muligt at udtale sig endeligt om indholdet af de retsfor skrifter m. v., som skal udsendes, såfremt loven vedtages. Jeg mener, at det må være rigtigt, at vi, forinden der tages stilling hertil, både kender kommunernes og amtskommunernes ønsker og behov, og at vi har haft mulighed for at danne os et overblik over, hvordan regionplanforslagene ser ud.

#### *Samrådsspørgsmål C:*

1) Der udbedes en redegørelse for, hvorledes det nuværende miljøankenævnet fungerer, herunder for spørgsmålet om de faglige interesseorganisationers praktiske deltagelse.

2) Der ønskes en redegørelse for de praktiske funktionsmuligheder for miljøankenævnet efter nærværende lovforslag.

3) Der ønskes en drøftelse af miljøankenævnets sekretariatsmæssige forhold for så vidt angår dets opgaver efter nærværende lovforslag.

#### *Svar:*

1) Miljøankenævnets afgørelser træffes af formanden samt 2 eller 4 sagkyndige medlemmer. Jeg kan oplyse, at det er formanden for ankenævnet, der fra sag til sag afgør, hvem der blandt de to lister, som er udpeget af miljøministeren efter indstilling fra hen-

holdsvis Industrirådet og landbrugsorganisationerne på den ene side og miljøstyrelsen på den anden side, skal deltage i den enkelte sags behandling. Udpegningen sker alt efter de sagkyndiges specialkundskab.

Formanden og de sagkyndige afgør i forening, om det skal være en mundtlig eller skriftlig behandling. Mundtlig mødebehandling kan eventuelt være ønsket af sagens parter.

Om de udpegede medlemmer er det udtrykkeligt forudsat, at disse er udpegede som sagkyndige. Altså ikke som interesserepræsentanter.

De pågældende organisationer har således ikke instruktionsbeføjelse over for de sagkyndige.

2) Det fremgår af lovforslaget, at nævnet i sin virksomhed er uafhængigt af instruktioner om den enkelte sags behandling og afgørelse. De organisationer og myndigheder, der efter forslaget er tillagt indstillingsret, indrages således ikke i zonelovssagernes behandling og afgørelse. Forslaget svarer på dette punkt til de øvrige love, hvorefter miljøankenævnet er tillagt beføjelser.

Jeg er enig i, at »sagkundskab« i zonelovsager er af en anden karakter end »sagkundskab« i nævnets hidtidige opgaver. Men jeg mener dog, at det politiske element i skønnet i den enkelte sag er af mindre betydning. Det, der skal afvejes i en zonelovssag, er, om en ansøger har så vægtige grunde til at ville udstykke eller bygge, at det vil være rimeligt at gennembryde planlægningen. I afvejningen indgår, foruden ansøgerens behov, det konkrete steds planlagte anvendelse: er der tale om god landbrugsjord, er der vægtige frednings- eller råstofinteresser, eller ligger området i konsekvensområde for f. eks. en motorvej eller flyveplads?

Med hensyn til det sidste er nævnet, som det også fremgår af lovforslaget, bundet af planlægningen.

Der er således ingen principiel forskel på nævnets behandling af zonelovssager og behandlingen af sagerne inden for nævnets nuværende område.

3) Det er som bekendt tanken, at planstyrelsen skal fungere som sekretariat i zonelovssager. Det fremgår af de almindelige bemærkninger, at styrelsen i sin egenskab af sekretariat skal indhente alle oplysninger og fremkomme med en indstilling i sagen, såle-