

og stk. 6 beregnes for den samlede bebyggelse.«

Af mindretallet under nr. 5:

Til § 39

31) I stk. 1 udgår 3. pkt.

32) I stk. 2, 1. pkt., og i stk. 3 ændres »2 uger« til: »4 uger«.

Til § 40

33) I stk. 2, 2. pkt., ændres »for hver 2 personer« til: »for hver person«.

Til § 41

34) I stk. 1, 1. og 2. pkt., ændres ordet »kan« til: »skal«.

Af boligministeren, tiltrådt af flertallet under nr. 4:

Til § 47

35) Stk. 3 affattes således:

»Stk. 3. Såfremt en foranstaltning, der er påbudt i henhold til en beslutning om byfornyelse eller boligforbedring, undtagelsesvis ikke vil medføre en forøgelse af ejendommens leje- og brugsværdi, der svarer til udgifterne ved den pågældende foranstaltning, ydes der ejeren erstatning for tabet.«

Til § 48

36) I § 48 ændres »byfornyelsesnævnet« til: »boligministeren«.

Til § 50

Af mindretallet under nr. 5:

37) Paragraffen affattes således:

»§ 50. Ved ekspropriation ydes erstatning svarende til, at ejendommens forretningsmæssige værdi for ejeren i henhold til bestemmelserne om omkostningsbestemt leje kan sammenlignes med et 7 pct. pantebrev med pålydende værdi som ejendomsværdien ved 15. almindelige vurdering. Denne erstatning ydes for ejendommen inkl. indestående på vedligeholdelses- og opretningskonto.«

Af boligministeren, tiltrådt af flertallet under nr. 4:

38) I stk. 2 udgår »eller servitutpålæg«.

Til § 51

Af mindretallet under nr. 5:

39) Paragraffen affattes således:

»§ 51. Byfornyelsesudgifter i form af erstatning til ejere og lejere, udgifter ved gennemførelse af nedrivning, ekspropriation, rentesikring, trafiksanering, friarealforbedringer og andre foranstaltninger, herunder genhusning, samt udgifter til boligforbedringer, som vil medføre, at lejen efter forbedringerne vil overstige det lejedes brugsværdi, afholdes af staten.«

Til § 52

Af mindretallet under nr. 1:

40) Efter stk. 2 indsættes som nyt stykke:

»Stk. 3. Gårdrydninger, der gennemføres efter byggelovens § 15, kan finansieres efter reglerne i denne lov.«

Stk. 3 bliver herefter stk. 4.

Af mindretallet under nr. 5:

Til § 53

41) Stk. 6 udgår.

Til § 54

42) Som nyt stk. 1 indsættes:

»Det er en forudsætning for ydelse af rentesikring, at det private ejerforhold til den pågældende ejendom ophæves ved ekspropriation, jfr. § 50, og at ejendommen overtages af en social andelsboligforening.«

Stk. 1-6 bliver herefter stk. 2-7.

43) Efter stk. 2, der bliver stk. 3, indsættes som nyt stykke:

»Stk. 4. Deklarationen skal endvidere indeholde bestemmelser om, at lejen ikke ned sættes, når lånet, hvortil rentesikring er ydet, er udamortiseret, men at et beløb svarende til ydelserne på lånet fremtidig indbetales til en byfornyelsesfond, hvis midler kommunalbestyrelsen kan anvende til støtte til boligforbedring og byfornyelse.«