

Til lovforslag nr. L 86. Vedtaget af folketinget ved 3. behandling den 9. april 1980*)

Forslag

til

Lov om ændring af lov om by- og landzoner

§ 1

I lov om by- og landzoner, jfr. lovbe- kendtgørelse nr. 494 af 19. september 1975, som ændret ved lov nr. 220 af 24. maj 1978, foretages følgende ændringer:

1. § 1 affattes således:

»§ 1. Denne lov har til formål

1. at sikre en planmæssig og samfundsøko- nomisk hensigtsmæssig udvikling i over- ensstemmelse med lands-, region- og kom- muneplanlægningen, herunder af de min- dre bysamfund, og
2. at medvirke til at sikre hensynet til be- folkningens rekreative interesser og beva- relsen af landskabelige værdier samt
3. at medvirke til at sikre hensynene til en hensigtsmæssig udnyttelse af råstofresour- cerne og de jordbrugsmæssige arealres- sourcer.«

2. § 4 ophæves.

3. I § 7, stk. 2, indsættes efter »i tilknytning til«: »ejendommens«.

4. § 9 affattes således:

»§ 9. De i §§ 6-8 nævnte tilladelser gives uden for hovedstadsområdet af amtsrådet og inden for hovedstadsområdet af hovedstads- rådet, jfr. dog stk. 2 og 9.

Stk. 2. I områder, der er omfattet af en godkendt eller endeligt vedtaget lokalplan, hvortil forslaget er vedtaget, jfr. kommune- planlovens § 21, efter den 1. juli 1980, gives de i §§ 6-8 nævnte tilladelser af kommunal- bestyrelsen. Amtsrådet (hovedstadsrådet) kan

efter anmodning fra kommunalbestyrelsen tillægge tidligere udarbejdede lokalplaner samme virkning. Amtsrådets (hovedstadsrå- dets) afgørelse herom kan påklages af kom- munalbestyrelsen til miljøministeren.

Stk. 3. Miljøministeren kan udfærdige be- kendtgørelse om, at tilladelser efter §§ 6-8 i nærmere angivne tilfælde af mere vidtræk- kende betydning i stedet meddeles af mini- sterens. Miljøministeren kan endvidere beslut- te at overtage afgørelsen i en for amtsrådet (hovedstadsrådet) eller kommunalbestyrelsen indbragt sag, når sagen skønnes at have mere vidtrækkende betydning.

Stk. 4. Miljøministeren kan give de i stk. 1 og 2 nævnte myndigheder nærmere forskrif- ter for administrationen af §§ 6-8.

Stk. 5. Miljøministeren kan efter forhand- ling med vedkommende ministre give nær- mere forskrifter for samarbejdet mellem de i stk. 1 og 2 nævnte myndigheder og andre myndigheder.

Stk. 6. Afgørelser meddeles skriftligt til ansøgeren. Kommunalbestyrelsen underrettes skriftligt om amtsrådets (hovedstadsrådets) afgørelser. Amtsrådet (hovedstadsrådet) un- derrettes skriftligt om kommunalbestyrelsens afgørelser.

Stk. 7. Tilladelser, der gives af amtsrådet, hovedstadsrådet eller kommunalbestyrelsen, jfr. stk. 1, 2 og 9, skal offentliggøres. Miljø- ministeren kan fastsætte nærmere regler for offentliggørelsen, herunder at offentliggørelse i nærmere angivne tilfælde ikke skal finde sted.

Stk. 8. En tilladelse bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt.