

[Statsministeren]

bliver næppe aktuelt i 1. fase at foreslå orlovsordninger for fædre.

Ændring af lov om lønmodtagernes garantifond.

Udvidelse af garantifondens dækningsområde til også at omfatte de krav, der kan tillægges privilegium efter konkurslovens § 95, stk. 1, nr. 5.

Lov om begrænsning af overarbejde og om afspadsering.

Udvalget af 1977 om fordeling af arbejdet har i januar 1979 afgivet en delbetænkning med forslag til lov om begrænsning af overarbejde og om afspadsering.

På grundlag heraf vil der blive fremsat lovforslag.

Folketingsbeslutning om overskudsdeling.

BOLIGMINISTEREN:

Ændring af lov om ejerlejligheder.

Lov om midlertidig begrænsning i adgangen til tinglysning af visse pantebreve i fast ejendom.

Lov om byfornyelse og boligforbedring.

Lovforslaget tilsigter at skabe grundlag for en koordineret indsats til forbedringer af utidssvarende boligbebyggelser og byområder.

Forslaget afløser den hidtidige lov om sanering og lov om boligtilsyn og indebærer en videreførelse og udbygning af bestemmelserne i disse love.

Lovforslagets bestemmelser om byfornyelse påregnes at få virkning fra 1. januar 1981, og der vil fra denne dato ske en gradvis optrapning af det antal boliger, der »byfornyese« årligt.

Ændring af lov om boligsikring.

I henhold til de gældende bestemmelser i lov om boligsikring sker begrænsning af boligsikringsydelsen i det omfang, boligens værelsesantal overstiger et i loven angivet maksimum.

Disse regler virker ofte for stift, og boligministeriet agter derfor i samarbejde med socialministeriet at fremsætte forslag om, at ordningen suppleres med en bestemmelse om, at der ved begrænsninger i boligstøtten tillige bør lægges vægt på boligens areal.

Ændring af lov om realkreditinstitutter.

Som led i »boligforlig 1979« vil lov om realkreditinstitutter blive foreslået ændret, således at der gives adgang til at opnå ejerskiftelån også i særlig realkredit ved lejernes overtagelse af udlejningsejendomme på andelsbasis.

Endvidere vil der blive søgt gennemført hjemmel til, at realkreditinstitutterne kan finansiere energibesparende foranstaltninger.

Lov om tilskud til pensionisters energibesparende foranstaltninger.

Som et led i ændringen af beskæftigelsesplanen agtes gennemført en lovgivning, der yder tilskud til pensionister, der foretager energibesparende foranstaltninger i deres bolig.

Evt.: Lov om støtte til opførelse af private andelsboliger.

På grundlag af et igangværende udvalgsarbejde agtes gennemført en støtteordning, der gør det muligt at opføre private andelsboliger.

Evt.: Ændring af lov om midlertidig regulering af boligforholdene.

Det kan muligt anses for påkrævet at genindføre straf for overtrædelse af lovens moderniseringsregler, der blev afkriminaliseret ved lovændringen i 1978-79.

Det kan muligt være hensigtsmæssigt at udskyde grundejernes pligt til at betale skat af midler til vedligeholdelse, indtil arbejdet udføres, mod at beløbene bindes i Grundejernes Investeringsfond, indtil de kommer til anvendelse. Dette nødvendiggør tillige ændring af skattelovgivningen.

Evt.: Ændring af lov om midlertidig støtte til almennyttigt byggeri og kollegier.

Da det har vist sig, at nogle kommuner ikke vil medvirke til de engangsstøtteforanstaltninger, der i foråret 1979 blev tilvejebragt som hjælp til økonomisk nødstedte kollegier, kan det blive nødvendigt at løse kollegiernes problemer ved andre støtteforanstaltninger.

Evt.: Lov om energibesparende foranstaltninger i eksisterende bygninger.