

[Justitsministeren]

se er fortsat under behandling i justitsministeriet.

**Spm. nr. 209**

Til *boligministeren* (2/1 80) af:

**Brixtofte (V):**

»Hvorledes vil ministerens henstilling om mere socialt byggeri i givet fald påvirke statens udgifter?«

**Begrundelse**

Ifølge radio og dagspresse 27. december 1979 har ministeren henstillet til kommunerne, at man vil afsætte større beløb til socialt boligbyggeri fremover. Ministeren har imidlertid ikke nævnt, at såfremt henstillingen følges, vil det også medføre større udgifter for statskassen, herunder navnlig større udgifter til boligsikring og rentesikring fremover. Det er i denne forbindelse også vigtigt at erfare, med hvor mange tusinde lejligheder ministeren tænker sig det sociale byggeri øget pr. år.

*Besvarelse* (3/1 80):

**Boligministeren** (Erling Olsen):

I radioen og dagspressen den 27. december 1979 udtalte jeg bl. a., at hvis man fik et frygtet fald i parcelhusbyggeriet, ville det være naturligt at øge det almennyttige byggeri. Baggrunden herfor var de lange ventelister, som efterhånden er kommet ved det almennyttige byggeri. Det er her, det store behov for øjeblikket føles særlig stærkt.

Det er rigtigt, at en forøgelse af det almennyttige byggeri vil medføre større udgifter til rentesikring m.v., men et fald i parcelhusbyggeriet vil også bevirke, at der bliver et mindre skattetab for det offentlige, fordi der bliver færre rentefradrag. Statsfinansielt skulle der således ikke være de store problemer forbundet med en sådan imødekommelse af ændringerne i befolkningens boligefterspørgsel, om end der i det ene tilfælde er tale om en udgift og i det andet tilfælde om en manglende indtægt.

Det tilføjes, at der i mine udtalelser alene har været sigtet på de ting, der kunne foretages, såfremt man fik et fald i parcelhusbyggeriet. Der er ikke truffet nogen regeringsbeslutning på området.

**Spm. nr. 210**

Til *arbejdsministeren* (2/1 80) af:

**Brixtofte (V):**

»Hvorledes vil boligministerens forudsigelse om, at regeringens økonomiske politik vil føre til, at antallet af nye parcelhuse falder fra 23.000 til 15.000 om året, påvirke beskæftigelsen?«

**Begrundelse**

Ifølge radio og dagspresse 27. december 1979 har boligminister Erling Olsen forudsagt, at regeringens økonomiske politik, herunder skatte- og boligpolitikken, vil medføre, at antallet af nye parcelhuse falder fra 23.000 til 15.000 p.a. Dette kan naturligvis ikke undgå at ramme hele byggesektoren, herunder byggeriets leverandørfirmaer. Man må også forudse, at det vil ramme den danske eksportindustri for typehuse, idet denne er baseret på en samlet produktion også omfattende de dansk opstillede typehuse. Typehusindustrien har i forvejen svært ved at konkurrere på grund af, at arbejdsløsnstigninger og rentehøjde er større i Danmark end i vore nabolande.

*Besvarelse* (10/1 80):

**Arbejdsministeren** (Svend Auken):

Boligministerens bedømmelse af udviklingen i parcelhusbyggeriet, der er refereret i spørgsmålet, tog udgangspunkt i regeringens overvejelser på beskatningsområdet for ejerboliger. Da der endnu ikke er truffet en regeringsbeslutning på området, vil et eventuelt fald i parcelhusbyggeriet og den dermed forbundne påvirkning af beskæftigelsen ikke kunne tilskrives ændrede beskatningsregler.

En bedømmelse af den fremtidige beskæftigelsesudvikling for bygge- og anlægssektoren må derfor tage udgangspunkt i den gennemførte økonomiske politik og den samlede aktivitet inden for denne sektor. Det er min vurdering, at vi for at sikre en nogenlunde stabil beskæftigelse og for at undgå en høj arbejdsløshed i byggefagene må tilsikre, at byggeaktiviteten i de kommende år som et minimum lægges på et niveau, der svarer så nogenlunde til 30.000 nyopførte boliger om året. Heri indgår naturligvis også spørgsmå-