

[Ole Vig Jensen]

byggeri, som jo blev resultatet af boligforliget sidste år. Vi ved, at det er på vej – det har det for så vidt været, siden vi startede udvalgsarbejdet – og jeg skal derfor i al venlighed gøre ministeren opmærksom på, at vist både første og anden tidsfrist nu er overskredet.

Bollmann (CD):

CD er enig i intentionerne bag de to første dele af dette lovforslag, nemlig at tilskynde til isolering og gennemførelse af energibesparende foranstaltninger og til brandsikring. Vi betragter også tredje del af forslaget – det, der drejer sig om overtagelse af udlejningsejendomme på andelsbasis – som en fornuftig ting, men på begge områder er der nok en del spørgsmål, der først skal afklares under udvalgsarbejdet.

Der er ikke i lovforslaget eller i bemærkningerne hertil nævnt noget om de samlede økonomiske virkninger, kun at forslaget ikke indebærer udgifter for det offentlige. Men der må jo være nogle virkninger på hele lånemarkedet, og derfor vil det nok være rimeligt under udvalgsarbejdet at få oplyst, om der findes et skøn over, hvor meget disse virkninger må antages at beløbe sig til.

Både dette forslag og det næste på dagsordenen drejer sig jo delvis om det samme emne, nemlig isolering og forbedringer. Jeg skal derfor understrege, at CDs principielle ønske er en tilskyndelse gennem større fradragsmuligheder over skatten. Vi havde jo et lovforslag fremme herom sidste forår. Dengang var interessen her i salen ret begrænset. Jeg håber, at i hvert fald boligministeren og flere af hans partifæller efter de erfaringer, der er indhøstet, bl. a. i England, nu vil se betydelig mere positivt på dette spørgsmål, som jo bl. a. også er varmt anbefalet af Håndværksrådet.

Men det, vi taler om her, drejer sig om finansiering, og jeg skal til slut kun gentage, at vi vil se positivt på forslaget.

Arne Bjerregaard (KrF):

Vi skal både se på og behandle forslaget positivt i udvalget.

Mølgaard (DR):

Det energibesparelseshensyn, som dette lovforslag vil tilgodese, har retsforbundets

fulde sympati. Sympatien rækker også til en lettelse af vilkårene for etablering af alternative energikilder for varmforsyningen i boliger, og vi har da også en ubetinget sympati for at sikre brandsikring. Det samme gælder ønsket om lettelse af lejernes adgang til at overtage deres boliger på andelsbasis. Alt i alt altså gode formål efter retsforbundets gruppes opfattelse, og det tilmed ad en vej, vi nærer lige så ubetinget sympati over for, nemlig en liberalisering af kreditsystemet. Vi finder i øvrigt, at den erkendelse, der ligger bag dette lovforslag, er såre fornuftig, nemlig at tilskuds- og fradragsvejene, som man hidtil har betrukket, hjælper ad Wandsbek til over for dem, der savner det helt elementære, nemlig likviditet til at gennemføre projekterne.

Alt i alt kan vi således næsten uden modifikation tilsige vor støtte til dette lovforslag.

Men der er en lille krølle, vi gerne vil tage bare et gran af forbehold over for på nuværende tidspunkt, og det er dette, at man vil gøre brug af energisparekonsulent obligatorisk for låneformidlingens etablering. Ikke fordi vi ikke nærer generel respekt over for sådanne konsulents virksomhed, heller ikke, fordi vi ikke ofte må anbefale brugen af deres ekspertise, men alligevel – er nytten af sådanne konsulenter ikke så gavnlig, at deres virksomhed burde kunne, om jeg så må sige sælge sig selv? Vi stiller dette spørgsmål og påpeger, at der trods alt ikke hører nogen garanti med til deres virksomhedsudøvelse, hvad der måske var værd at overveje. Men netop uden denne garanti nærer vi en ekstra skepsis over for rimeligheden af et diktat om brugen af disse konsulenter.

Vi vil imidlertid overveje vores stilling over for denne lille krølle ved lovforslaget nøje under det forestående udvalgsarbejde, og denne detailovervejelse skal bestemt ikke overskygge vores generelle velvilje over for lovforslaget.

Wilhelm (VS):

VS kan tilslutte sig forslaget.

Boligministeren (Erling Olsen):

Jeg siger tak for den venlige og positive modtagelse af lovforslaget. Jeg kan forklare, at uoverensstemmelsen imellem lovforslagets tekst og vejledningen bagi, hvor man i lov-