

[Boligministeren]

forslagets tekst har en belåning på op til 80 pct. ved overtagelse af boliger som andelsbolig, mens der står 75 pct. bagi, skyldes, at jeg i sidste øjeblik rettede den indstilling, jeg havde fået på 75 pct., til 80 pct. Grunden til min rettelse var, at jeg syntes, at lejere, der overtog deres boliger som andelsboliger, finansieringsmæssigt skulle stilles på samme måde som den, der bygger et nyt hus, og derfor valgte jeg de 80 pct., og det er altså årsagen til den manglende konsekvens. Jeg beklager, at der er smuttet noget.

For så vidt angår fru Majken Hessners spørgsmål skal jeg bekræfte, at det er meningen, at man skal kunne finansiere installering af anlæg med vedvarende energi. Jeg har indsat bestemmelsen om, at det udelukkende drejede sig om boliger, ud fra den betragtning, at der var finansieringsmuligheder for erhvervene, men hensigten med dette her er jo ikke at drage et skel mellem bolig og erhverv, hensigten er at få finansieret energibesparende foranstaltninger, og derfor kigger jeg meget gerne på dette.

Jeg kigger også gerne på problemerne i forbindelse med kommunale udlejningsejendomme. Vi skal prøve på at komme med skøn over, hvad dette betyder på lånemarkedet. Vi skal yderligere rykke for betænkningen om andelsboliger, og vi skal se på krøllen med hensyn til energikonsulenterne, idet jeg dog lige vil oplyse, at vi har lavet en nyordning på energikonsulentområdet, således at man nu alene skal have energikonsulent til det, man vil have lavet. Det er ikke nødvendigt at få hele ejendommen gennemgået. Energikonsulenten skal, straks han kommer, forklare, hvad han selv skal have i honorar, og det tredje er, at man stadig væk kan få lavet hele den store gennemgang og få tilskud til det, men det er altså ikke nødvendigt.

Vi skal gøre, hvad vi kan for at belyse alle disse ting under udvalgsbehandlingen.

Hermed sluttede forhandlingen.

Afstemning

Lovforslagets overgang til anden behandling vedtoges uden afstemning.

Fjerde næstformand (Ebba Strange):

Jeg foreslår, at lovforslaget henvises til boligudvalget. Hvis ingen gør indsigelse mod dette forslag, betragter jeg det som vedtaget. (Ophold). Det er vedtaget.

Den næste sag på dagsordenen var:

4) Første behandling af:

Forslag til lov om ændring af lov om stats-tilskud til energibesparende foranstaltninger vedrørende bygninger og om ændring af ligningsloven. (Tilskud til pensionister).

(Lovforslag nr. L 83. Fremsat 13/12 79).

Lovforslaget sattes til forhandling.

*Forhandling***Svend Andersen (S):**

Jeg kan på socialdemokratiets vegne anbefale det foreliggende lovforslag.

Det, der er det reelle i forslaget, er jo, at der nu åbnes for, at pensionister, der bor i deres egen bolig, vil kunne få udbetalt tilskud til energibesparende foranstaltninger, der gennemføres i boligen, og netop for pensionister udgør udgiften til opvarmning jo en væsentlig del af de samlede udgifter.

For et stykke tid siden vedtog folketinget socialministerens forslag om varmetilskud til pensionister, og det foreliggende lovforslag er en fortsættelse af de bestræbelser, regeringen og socialdemokratiet gør for at nedbringe pensionisternes varmeudgifter.

Det er imidlertid en forudsætning for, at disse ordninger kan få den tilsigtede virkning, at der sker en nødvendig oplysning ude omkring i kommunerne over for pensionisterne. De hidtidige erfaringer med de sidst gældende ordninger, hvor tilskuddet er blevet givet som et fradrag i den skattepligtige indkomst, har vist sig at være en fiasko. Ikke mindst for pensionisterne gælder det, at denne ordning har været meget ringe udnyttet, ja, vel stort set ikke har været benyttet. Men netop for en persongruppe som pensionister med lav pension, og hvad deraf følger, nemlig lav skat, er det jo af stor betydning, at tilskud gives lige i det øjeblik, hvor udgiften til de energibesparende foranstaltninger finder sted.