

Spm. nr. 594

4) Til *landbrugsministeren* af:

Alfred Hansen (DR):

»Vil ministeren tage initiativ til, at købere til de landbrugsejendomme, som staten bliver nødt til at købe på eventuelle tvangsauktioner, får mulighed for kun at skulle betale for bygninger, inventar og løsøre, hvorimod der ikke skal betales for jorden, som derimod lejes af staten?«

Skriftlig begrundelse

Det vil være en stor økonomisk fordel for de unge landmænd, hvis de ikke skal fremskaffe så stor kapital for at kunne etablere sig.

De nye ejere skal naturligvis have de samme rettigheder med hensyn til frit at kunne disponere fuldt ud over såvel jord som bygninger, så længe de måtte ønske det.

Landbrugsministeren (Poul Dalsager):

Når staten overtager landbrugsejendomme på tvangsauktion, sker det med ulyst fra min side i hvert fald og alene for at sikre statslige tilgodehavender i ejendommene og ikke som led i den statslige erhvervespolitik for landbrugsejendomme.

Jeg har på nuværende tidspunkt ikke til hensigt at ændre den hidtidige jordpolitiske målsætning, hvorefter dansk landbrug som hovedregel baseres på selvejet, og vil som følge heraf heller ikke tage initiativ til indførelse af en statsforpagtningsordning for de forhåbentlig ganske få ejendomme, som staten eventuelt kommer til at overtage på tvangsauktion.

Formålet med landbrugsministeriets mere systematiske erhvervelse af landbrugsejendomme ud over de ejendomme, der erhverves på tvangsauktion, er, med de meget begrænsede midler, der er til disposition til disse formål, først og fremmest at søge fremmet en forbedret struktur i jordbruget samt, i det omfang dette er muligt gennem reglerne om pålæggelse af forkøbsret til de såkaldte frie jorder, at forhindre spekulative erhvervelser samt at sikre, at denne jord fortsat anvendes til landbrugsmæssige formål.

Statens jordlovsudvalgs køb af landbrugsejendomme tager navnlig sigte på gennemfø-

relse af jordfordelinger. Der foretages endvidere køb til etablering af gartnerkolonier og kolonihaver. Jeg mener, at disse foranstaltninger må anses for at være meget væsentlige, og det er min hensigt at søge disse fremmet, i det omfang det måtte være muligt.

Jeg forstår selvfølgelig de tanker, der ligger bag ved hr. Alfred Hansens spørgsmål, og har sympati for dem; jeg tror dog ikke, vi skal etablere et helt nyt system med eje af landbrugsejendomme i forbindelse med tvangsauktioner, som er noget, der for tiden i hvert fald måske er lidt mere aktuelt, end det tidligere har været, men må forsøge, som det hidtil har været hensigten, at afhænde disse ejendomme til mulige købere. Selvfølgelig kan vi komme i situationer, hvor vi må overveje andre former for overdragelse af disse ejendomme. Jeg vil ikke sige, at det ikke kan opstå, men indtil videre har det ikke været nødvendigt.

Alfred Hansen (DR):

Mit spørgsmål er foranlediget af det stadig stigende antal tvangsauktioner, der finder sted som følge af den økonomiske krise i landbruget. Vi har i landbrugsudvalget fået at vide, at man siden den 1. oktober 1979 og indtil her kort før påske har måttet overtage ca. 32 landbrugsejendomme, som har været på tvangsauktion, og som staten har haft penge involveret i. Jeg vil derfor gerne spørge ministeren, hvor mange landbrugsejendomme staten for nærværende besidder, som ikke er blevet solgt. Jeg vil også gerne have at vide – hvis ministeren ikke kan huske det, må vi spørge om det i landbrugsudvalget – til hvilke priser disse landbrugsejendomme er solgt. Jeg kunne forstå på ministerens svar, at der ikke er de store problemer med at få disse ejendomme afhændet. Jeg vil gerne vide til hvilke priser, om det er til priser, der ligger over eller under den offentlige vurdering, altså 16. alm. vurdering pr. 1. april 1977. Jeg mener, det generelt må være meget vigtigt for købere, hvad enten det er til landbrugsejendomme, forretninger eller industriforetagender, at man kan købe på en sådan måde, at der er så lidt behov for kapital som overhovedet muligt. Jeg synes, at der med de vanskeligheder, som dansk landbrug er inde i, må være mange unge, som gerne vil etablere sig som landmænd, men som ikke kan se