

[Ministeren for skatter og afgifter]

ringskreds, skyldkredsen for København og Frederiksberg.

På grundlag af salgspriserne har vurderingsrådet skønnet, at grundværdien for parcelhusgrunde er steget med 100 pct. i gennemsnit siden 16. almindelige vurdering,

hvor enhedspriserne, det vil sige grundværdien pr. m², var ansat til 200 kr.

Ansættelsen uden anvendelse af byggeretsprincippet vil ved 17. almindelige vurdering for en grund på henholdsvis 631 m² og på 1.000 m² være:

631 m ² à 400 kr. =	252.400 kr.
1.000 m ² à 400 kr. =	400.000 kr.

Anvendes byggeretsprincippet, og tages der udgangspunkt i en normalgrund på 800 m² og i en ansættelse for denne på 400 kr. pr. m², kommer man til følgende ansættelser for de nævnte to grunde:

Byggeretsværdi:	800 m ² à 200 kr. =	160.000 kr.
Arealværdi:	631 m ² à 200 kr. =	126.200 kr.
		<hr/>
		286.200 kr.

Byggeretsværdi:	800 m ² à 200 kr. =	160.000 kr.
Arealværdi:	1.000 m ² à 200 kr. =	200.000 kr.
		<hr/>
		360.000 kr.

Spm. nr. 907

Til indenrigsministeren (2/6 80) af:

Flemming Jensen (KF):

»Kan ministeren oplyse, hvorledes regeringen vil kontrollere, at nogle kommuner skal være mere tilbageholdende end andre, såfremt f. eks. hovedstadsrådet overskrider den aftalte vækstramme?«

Besvarelse (4/6 80):

Indenrigsministeren (Henning Rasmussen):

Regeringen har ved indenrigsministeriets cirkulære af 30. april 1980 henstillet til kommunalbestyrelser og amtsråd, at den reale stigning fra 1980 til 1981 i drifts- og anlægsudgifterne i videst muligt omfang søges begrænset, således at stigningen for kommuner og amtskommuner, herunder hovedstadsrådet – under ét – holdes inden for en samlet ramme på maksimalt 2 pct.

Når regeringens henstilling om begrænsning af realvæksten i udgifterne er udformet som en samlet ramme omfattende hele den kommunale sektor, skal dette ses på baggrund af, at den enkelte kommunes og amtskommunes budgetsituation kan være meget forskellig. Regeringen har således udtrykt forståelse for, at der vil være nogle kommuner og amtskommuner – herunder bl. a. ho-

vedstadsrådet – som vil have endog meget vanskeligt med at overholde udgiftsrammen. Dette vil således bl. a. være tilfældet i kommuner eller amtskommuner, hvor allerede foretagne udgiftsdispositioner i 1980 har afsmittende virkninger på udgifterne i 1981, som i væsentligt omfang udfylder udgiftsrammen for dette år.

I det omfang udgiftsstigningen fra 1980 til 1981 i nogle kommuner eller amtskommuner overstiger 2 pct., vil det – for at den samlede udgiftsramme for den kommunale sektor som helhed kan overholdes – til gengæld være nødvendigt, at udgiftsstigningen i andre kommuner og amtskommuner holdes under 2 pct.

I regeringens henstilling indgår derfor, at udgiftsstigningen fra 1980 til 1981 i videst muligt omfang søges begrænset, således at kommuner og amtskommuner, der er i en mindre presset budgetsituation og har mulighed for at holde udgiftsstigningen under 2 pct., søger dette gennemført.

Regeringen har ingen mulighed for løbende at følge budgetarbejdet i de enkelte kommunalbestyrelser og amtsråd.

Det er imidlertid regeringens hensigt efter vedtagelsen af de kommunale budgetter for 1981 at foretage en samlet vurdering af, om den henstillede udgiftsramme for den kommunale sektor som helhed er overholdt. Viser