

[Demsitz]

Som leverandør af ca. 90 pct. af den tagbelægning, der benyttes i dansk byggeri, er eternitfabrikken et udmærket barometer for, hvor katastrofalt det i øjeblikket står til med byggeaktiviteterne i Danmark.

Det er min vurdering, at der til afhjælpningen af den nuværende situation såvel inden for hele byggesektoren som for Dansk Eternitfabrik må tages initiativer på følgende områder. Som alternativ til den byfornyelseslov, som de borgerlige partier bremsede, må saneringsloven udnyttes effektivt, således at den kan blive en delvis erstatning for den manglende byfornyelseslov. Der må tages lovgivningsmæssige initiativer til direkte økonomisk hjælp til moderniseringer, herunder isolering. Der må herunder etableres en effektiv kontrol med, at grundejerne opfylder hensigten vedrørende udvendig vedligeholdelse. Det almennyttige byggeri må fremmes, herunder må der tilstræbes en sænkning af byggeriets renteniveau. Det må overvejes, om brandsikringsloven, som i øjeblikket kun gælder op til århundredskiftet, skal udvides med eksempelvis 30 år, dvs. til ejendomme op til 1930.

Besvarelse (25/7 80):

Boligministeren (Erling Olsen):

Udsigterne for byggeriet bekymrer regeringen alvorligt. Dette var baggrunden for den nyligt gennemførte forhøjelse af lånemulighederne for nybyggeriet. Herved blev realkreditbelåningen effektivt sat op fra 57 til 72 pct. af opførelsesomkostningerne for et almindeligt parcelhus. Siden har rentefaldet gjort dette tiltag mere virksomt.

Regeringen har også i beskæftigelsesplanen afsat 230 mill. kr. til saneringsaktiviteter i 1981. Dette beløb var egentlig tænkt anvendt under byfornyelseslovgivningen, men vil nu blive søgt brugt med udgangspunkt i saneringsloven.

Beskæftigelsesplanen indeholder derudover 325 mill. kr. til hjælp til isoleringsarbejder og andre energibesparende foranstaltninger i bygninger.

Det bekymrende er imidlertid, at alle disse tiltag nok kan lindre krisen, men ikke ændre udviklingen. Dertil kræves nok et nyt finansieringssystem for byggeriet. I boligministeriet arbejdes der for tiden med de tekniske problemer omkring indeksfinansiering. Når

dette arbejde er tilstrækkelig langt, formentlig omkring folketingsårets start, vil der kunne indledes politiske drøftelser om mulighederne for et indeksfinansieringssystem. Det må imidlertid erkendes, at der er betydelige saglige og politiske problemer forbundet med indeksfinansiering, således at en løsning ikke er lige om hjørnet.

Spm. nr. 1101

Til *industriministeren* (23/7 80) af:

Demsitz (S):

»Vil ministeren ud fra problemernes akutte økonomiske og beskæftigelsesmæssige art overveje, hvilke statslige hjælpeforanstaltninger der kan tilbydes Dansk Eternitfabrik, eventuelt i form af en eller anden garantiordning, hvis formål kan være at bevare den nuværende beskæftigelse og undgå fyring af 470 ansatte, og vil ministeren i lighed med støtten til Frederiksværk Stålværk overveje lovgivningsmæssig initiativer, såfremt der ikke er lovgivningsmæssigt grundlag for initiativer til støtte for at bevare beskæftigelsen på Dansk Eternitfabrik?«

Begrundelse

Dansk Eternitfabrik, der er leverandør af ca. 90 pct. af den tagbelægning, der bruges i Danmark, har igennem en årrække beskæftiget fra 1.000–1.200 ansatte.

Den nuværende krise inden for byggeriet har for Dansk Eternitfabrik betydet, at man inden for de sidste 7 måneder har måttet afskedige mere end 1.000 medarbejdere, heraf langt den overvejende part ikke-faglærte.

Dette betyder reelt, at Nordjyllands amt, som i forvejen har danmarksrekord i ledighed, yderligere er blevet hårdt ramt, og det kan nævnes, at ledighedsprocenten for ikke-faglærte alene i Ålborgområdet vil stige til næsten 25 pct., såfremt der ikke gøres noget for de ca. 470 nuværende ansatte i Dansk Eternitfabrik.

Eternitfabrikken har gennem de sidste måneder kørt et lager op på ca. 75.000 t tagplader. Man havde hele tiden håbet, at der ville komme gang i byggeriet. Det har desværre ikke vist sig, at der var holdpunkter i denne vurdering, og derfor har virksomheden set sig nødsaget til at etablere et fuldstændigt