

Forslag vedrørende støtte til kriseramte landmænd

Ved en drøftelse mellem de landbrugsudlånende kreditforeninger, d.v.s. Jyllands Kreditforening, Kreditforeningen Danmark og Forenede Kreditforeninger, er der opnået enighed om at anbefale en ordning til støtte for kriseramte og overlevelseshæderige landmænd.

Ordningen skal ses på baggrund af, at situationen på landbrugsområdet må bedømmes som særdeles alvorlig og med en truende udvikling i retning af et stort udbud af landbrugsejendomme i et marked med begrænset købeinteresse. Denne udvikling kan uden aktiv støtte eventuelt medføre, at kreditforeningslån i visse tilfælde kan bringes i fare med medfølgende risiko for tab for kreditforeningen.

Kreditforeningerne lægger derfor vægt på, at støtten gøres så aktiv som muligt, og der er enighed om at anbefale etablering af en ordning, som kan bidrage til sanering af ejendommens gældsforhold.

Henstandsordning

Hidtil har kreditforeningerne normalt ikke bevilget henstand med terminsydelser med mere end 6 måneder. Foreningerne er nu enige om at bevilge udvidet henstand til kriseramte og overlevelseshæderige landmænd, om nødvendigt også ud over 12 måneder, selv om foreningerne herved ikke kan bevare fortrinspanteret for terminsydelser.

Henstand ud over 1 år skal dog være betinget af, at der sammen med de øvrige kreditorer gennemføres en gældssanering, så landmanden har en realistisk mulighed for at blive på ejendommen.

Kreditforeningerne lægger vægt på, at der indledes forhandlinger om gældssanering så tidligt som muligt. Foreningerne er i forbindelse hermed indstillet på i forhandlingsperioden at nedsætte morarenten til 6 pct. p. a.

Ved henstand fastholdes terminsydelserne som en fordring også ved henstand ud over 1 år. Fordringen forrentes med 6 pct. p. a. og afdrages som annuitetslån over 16 år med

ydelsesfrihed i første termin. Halvårsydelsen vil herefter være 5 pct..

Henstandsordningen kan kun omfatte indtil to normale terminsydelser.

Låneordning

Kreditforeningernes nævnte forslag om en henstandsordning må bl. a. ses på baggrund af, at en støtteordning mest naturligt må knytte sig til kreditforeningsbelåningen af den pågældende ejendom. Der vil dog kunne forekomme forhold, hvor den nævnte ordning kan virke usmidig og uhensigtsmæssig, og det foreslås derfor, at der undtagelsesvis under særlige forhold skal kunne tilbydes lån uden forbindelse med hensyn til krav om sikkerhed samt om forrentning og løbetid være helt identiske med de forannævnte vilkår for henstandsbeløbene.

Kriterier for bevilling af støtte

Med hensyn til afgrænsning af, hvilke kriseramte landmænd der er overlevelseshæderige og dermed berettigede til at opnå udvidet henstand, har kreditforeningerne taget udgangspunkt i de krav, der indeholdes i lov om statsgaranti for lån og rentetilskud til visse landmænd samt til lovens gyldighedsperiode og de dispensationsmuligheder, som loven indeholder. En forudsætning for ydelse af henstand efter de særlige regler må jfr. gældssaneringsloven tillige være:

- at der udarbejdes en teknisk og økonomisk analyse af driften på ejendommen,
- at der opstilles drifts- og likviditetsbudgetter for de nærmeste års produktion og økonomi,
- at der på grundlag af ovennævnte budgetter udarbejdes en finansieringsplan, som er tilpasset det forventede udviklingsforløb,
- at de frembragte budgetter og finansieringsplaner kan godkendes af kreditforeningerne som grundlag for en samlet økonomisk løsning.