

§ 8. For lån, der ydes efter § 2, stk. 1, nr. 5, § 2, stk. 5, og § 6 oprettes en fælles reguleringsfond, hvortil låntager indbetaler et bidrag. Bidraget, der betales sammen med terminsydelsen, udgør en andel af den til enhver tid værende restgæld på lånet. Boligministeren fastsætter bidragets størrelse efter aftale med landbrugsministeren.

*Stk. 2.* Overstiger låntagernes ydelser på de i stk. 1 nævnte lån på grund af den særlige regulering efter § 3, stk. 3, instituttets ydelser til ejerne af de modsvarende obligationer, indbetales det overskydende beløb til fonden.

*Stk. 3.* Overstiger instituttets ydelser til obligationsejerne låntagernes ydelser på grund af den særlige regulering efter § 3, stk. 3, anvendes fondens midler til dækning af forskellen mellem ydelserne.

*Stk. 4.* Såfremt fondens midler ikke er tilstrækkelige, dækkes forskelsbeløbet gennem tilskud fra staten.

*Stk. 5.* Statens tilskud efter stk. 4 tilbagebetales i det omfang, der efter betaling af ydelser til obligationsejerne henstår midler i fonden.

*Stk. 6.* Boligministeren fastsætter efter aftale med landbrugsministeren nærmere regler for fonden.

#### *Almindelige regler*

§ 9. §§ 8 og 9, stk. 1 og 2, 2. og 3. pkt., jfr. 1. pkt., §§ 10, 11 og 12, 1. pkt., §§ 16 og 17, stk. 2, §§ 18 og 19 samt §§ 21–23 og §§ 24 og 25 i lov om realkreditinstitutter finder tilsvarende anvendelse på realkreditinstitutters udlånsvirksomhed efter nærværende lov.

§ 10. Såfremt ledelsen i et realkreditinstitut ikke overholder bestemmelserne i denne lov eller instituttets vedtægter, eller den efter boligministerens skøn væsentligt tilsidesætter hensynet til obligationernes sikkerhed, kan boligministeren bestemme, at realkreditinstitutet skal træde i likvidation.

§ 11. Boligministeren kan godkende, at lovens bestemmelser fraviges i det omfang, det er påkrævet i forbindelse med långivning

på Færøerne.

§ 12. Boligministeren kan bemyndige en under ministeriet oprettet styrelse til at udøve de beføjelser, der i denne lov er tillagt ministeren.

§ 13. §§ 1–3 og § 5 i lov om et finansieringsinstitut for landbrugsejendomme m.v. finder tilsvarende anvendelse på Dansk Landbrugs Realkreditfonds udlånsvirksomhed efter nærværende lov.

#### *Ikrafttrædelses- og overgangsbestemmelser m.v.*

§ 14. Loven træder i kraft den 1. april 1982.

*Stk. 2.* Lån, der er ydet efter 1. april 1980 til opførelse med salg for øje af parcel- og rækkehuse til helårsbeboelse og ejerlejligheder til helårsbeboelse, og hvor ejendommen endnu ikke er endeligt overdraget ved tinglyst skøde, kan omberegnes og berigtiges til lån efter § 2, stk. 1, nr. 1. Ansøgning skal være indgivet til realkreditinstitutet inden 1. januar 1983.

*Stk. 3.* Lån, der er ydet til opførelse af parcel- og rækkehuse til helårsbeboelse og ejerlejligheder til helårsbeboelse, kan, hvor byggearbejdet er påbegyndt efter den 24. april 1981, ligeledes omberegnes og berigtiges til lån efter § 2, stk. 1, nr. 1. Ansøgning skal være indgivet til realkreditinstitutet inden 1. januar 1983.

*Stk. 4.* I tiden indtil det tidspunkt, hvor indeksobligationerne foreligger, kan der udstedes interimsbeviser. Når indeksobligationerne foreligger, skal interimsbeviserne ombyttes til indeksobligationer med samme påtrykte værdi og samme vilkår. Inden for samme tidsrum kan realkreditinstitutterne anvende egne midler, herunder midler fra reservefondene, til køb af interimsbeviser.

§ 15. Loven gælder ikke for Grønland.

*Stk. 2.* Dansk Landbrugs Realkreditfond kan dog ikke yde lån på Færøerne efter denne lov.