

Bemærkninger til lovforslaget

Problemet med tomme boliger har nået et helt uacceptabelt omfang samtidig med, at antallet af lejlighedssøgende i de seneste år er steget voldsomt, og boligbyggeriet er faldet voldsomt.

Det kan anslås, at der i dag er 20.000 ledige boliger, hvis man medregner tomme parcelhuse, dvs. de ledige boliger svarer i antal nogenlunde til det antal boliger, der i øjeblikket bygges på et år.

Venstresocialisterne har derfor fremsat et forslag i folketinget om en lovændring, der vil give kommunerne ikke bare ret til, men også pligt til at tvangsudleje de tomme lejligheder.

Men ud over dette skridt er det også – som på-

peget af Lejernes Landsorganisation – ønskeligt, at der indføres en regel i tvangsadministrationsloven, der gør det muligt at sætte en udlejningsejendom eller en bolig under tvangsadministration i de tilfælde, hvor det to gange er konstateret, at ejeren har undladt at indberette en ledig bolig efter reglerne i boligreguleringsloven.

Som påpeget af Lejernes Landsorganisation vil en sådan bestemmelse have en præventiv virkning.

Og det er jo helt nødvendigt for at sikre udlejningen af de tomme boliger, at kommunalbestyrelsen i rette tid får indberetning om de tomme boliger.