

Lovforslag nr. L 89. Fremsat den 29. januar 1982 af justitsministeren

Forslag

til

Lov om ændring af tinglysningsloven

(Tilbehør indlagt i en bygning)

§ 1

I lov nr. 111 af 31. marts 1926 om tinglysningsloven, jfr. lovbekendtgørelse nr. 464 af 14. september 1976, som senest ændret ved lov nr. 291 af 8. juni 1978, affattes § 38 således:

»§ 38. Når en bygning er opført, helt eller delvis, og når ledninger, varmeanlæg, husholdningsmaskiner eller lignende er blevet indlagt i bygningen på ejerens bekostning til brug for bygningen, kan særskilt ret over bygningens materialer og over nævnte tilbe-

hør ikke forbeholdes, være sig som ejendomsret eller på anden måde. Tinglyst pantebrev i en ejendom omfatter uden særlig vedtagelse også dette tilbehør.«

§ 2

Stk. 1. Loven træder i kraft den 1. oktober 1982.

Stk. 2. § 38, 1. pkt., som ændret ved § 1, har virkning for aftaler om forbehold af særskilt ret, der indgås efter lovens ikrafttræden.