

Bemærkninger til lovforslaget

Indenrigsministeren har fremsat forslag om indførelse af en lov om lån til betaling af ejendomsskatter.

Det af indenrigsministeren fremsatte lovforslag skal afløse lov om lån til betaling af ejendomsskatter for visse parcel- og rækkehuse, jfr. lovbekendtgørelse nr. 393 af 11. august 1978.

Det er hensigten med lovforslaget at udvide kredsen af de *personer*, der skal have ret til at opnå lån til betaling af ejendomsskatter. Låneadgangen skal ikke afhænge af ejerens økonomiske forhold. Endvidere skal visse pensionistgrupper under 65 år inddrages under ordningen.

Herudover er det hensigten at inddrage andre *ejendomme* under ordningen.

I øvrigt henvises til bemærkningerne til det af indenrigsministeren fremsatte lovforslag. Nærværende lovforslag er en konsekvens af det nævnte lovforslag.

For så vidt angår to- eller flerfamiliehuse samt

ejendomme, der anvendes både til bolig- og til erhvervsformål, herunder landbrugsejendomme, skal låneadgangen kun omfatte den del af de ejendommen påhvilende ejendomsskatter m. v., der forholdsmæssigt falder på den af ejeren eller hans husstand beboede lejlighed.

Det foreslås derfor, at vurderingsloven ændres således, at vurderingsrådene skal foretage de fornødne fordelinger efter begæring i hvert enkelt tilfælde.

Vurderingsrådets fordeling kan påklages til skyldrådet og derfra til landsskatteretten og domstolene efter de sædvanlige regler i vurderingsloven og skattestyrelsesloven.

Statsskattedirektoratet instruerer efter reglerne i skattestyrelsesloven vurderingsmyndighederne om de fordelinger, der skal foretages.

Lovforslaget vil betyde et vist løbende merarbejde for vurderingsmyndighederne.

Vederlag for dette arbejde udredes af kommunerne.