

der er i modstrid med loven, eller regler der fastsættes i medfør heraf.«

4. § 5, stk. 3, affattes således:

»Stk. 3. Selskabets ledelse skal sikre en forsvarlig drift af selskabet og dets afdelinger. Driften skal tilrettelægges efter rationelle administrationsmetoder, og forvaltningsudgifterne skal søges holdt på det lavest mulige niveau.«

5. § 13, stk. 2, affattes således:

»Stk. 2. Beboerne i den enkelte afdeling har ret til medindflydelse på afdelingens drift efter reglerne i stk. 3-5, såfremt boligtagerne i afdelingen på et afdelingsmøde vælger en afdelingsbestyrelse til at udøve medindflydelsen. Til afdelingsmødet indkaldes samtlige boligtagere og selskabets ledelse. Et afdelingsmøde kan ved stemmeflerhed blandt de mødende beslutte, at en lejer- eller beboerforenings bestyrelse er afdelingsbestyrelse, såfremt et flertal af boligtagerne er tilsluttet foreningen, og såfremt foreningen kun har medlemmer, der bor i afdelingen. Et senere afdelingsmøde kan beslutte, at der på ny skal vælges afdelingsbestyrelse efter reglerne i 1.-2. punktum. Er der i en afdeling ikke valgt afdelingsbestyrelse, eller har en afdelingsbestyrelse nedlagt sit hverv, uden at ny afdelingsbestyrelse er valgt, varetages de til afdelingsbestyrelsen henlagte funktioner af selskabets bestyrelse.«

6. I § 15 indsættes som *stk. 4*:

»Stk. 4. Bestemmelserne i stk. 1-3 finder tilsvarende anvendelse på medlemmer af afdelingsbestyrelser.«

7. Overskriften til *kap. V* affattes:

»Landsbyggefondens øvrige udlånsvirksomhed m. v.«

8. I § 36, *stk. 1*, indsættes efter »reglerne i *stk. 2-6*«: »og § 38 a«

9. I *kap. V* indsættes efter § 38:

»§ 38 a. Landsbyggefonden kan yde garanti for lån til almennyttige boligselskabers udgifter vedrørende grundarealer, der er erhvervet med henblik på opførelse af almennyttigt boligbyggeri.

Stk. 2. Boligministeren fastsætter vilkårene for ydelsen af garantien efter *stk. 1* og træffer efter forhandling med landsbyggefonden beslutning om garantiens størrelse i hvert enkelt tilfælde.«

10. I § 43 ændres »7.000« til: »10.000«

11. I §§ 49, 59 c, *stk. 2*, 75 og 81, *stk. 1*, udgår: »med tilsynsmyndighedens samtykke«

12. § 50, *stk. 2*, affattes således:

»Stk. 2. Kommunalbestyrelsen kan påtage sig garanti efter reglen i *stk. 1* ved almennyttigt boligbyggeri, til hvis opførelse kommunen har ydet støtte i medfør af § 49.«

13. I § 59 a, *stk. 1*, indsættes som *3. pkt.*:

»I finansåret 1982 kan tilsagn gives til opførelse af yderligere 700 andelsboliger.«

14. I § 64, *stk. 3*, ændres »§ 40, *stk. 2*« til: »§ 40, *stk. 3*«

15. I § 70, *stk. 2, 1. pkt.*, ændres »§ 67« til: »§§ 67 og 68, eller som boligministeren har ydet anden statsstøtte i form af lån, tilskud eller garantier«.

16. I §§ 73 *stk. 1* og 74 *stk. 2* ændres »lov om boligydelse til pensionister« til »lov om individuel boligstøtte«

17. I § 79 indsættes som *stk. 3*:

»Stk. 3. Hvis 3 eller flere unge som nævnt i § 60, *stk. 2*, i fællesskab lejer en lejlighed med flere end 2 beboelsesrum, ydes lån til betaling af den enkelte lejers forholdsmæssige del af beboerindskuddet efter reglerne i *stk. 2*.«

18. I § 80, *stk. 3, 1. pkt.*, indsættes efter »§ 79, *stk. 2*«: »og 3«

§ 2

Loven træder i kraft dagen efter bekendtgørelsen i Lovtidende. Dog træder § 1, nr. 16, i kraft den 1. januar 1983.

Stk. 2. Denne lovs § 1, nr. 13, bortfalder med udgangen af 1982.

Stk. 3. *Kap. XI*, §§ 77-86, bortfalder med udgangen af 1982.