

## Bilag 1

*I dette bilag er (med mindre skrift)  
indsat den gældende formulering af de bestemmelser,  
der berøres af lovforslaget*

1. I § 2 indsættes som *stk. 2*:

»*Stk. 2.* Et almennyttigt boligselskab kan organiseres som en andelsboligforening, et selvejende boligselskab eller et selskab med indbetalt garantikapital (garantiselskab).«

2. I § 3 indsættes som nyt *stk. 1-3*:

»§ 3. I en almennyttig andelsboligforening er medlemmerne foreningens øverste myndighed og udøver denne myndighed gennem generalforsamlingen eller et valgt repræsentantskab.

*Stk. 2.* I et selvejende almennyttigt boligselskab er en kommunalbestyrelse selskabets øverste myndighed.

*Stk. 3.* I et almennyttigt garantiselskab er garantierne selskabets øverste myndighed og udøver denne myndighed gennem generalforsamlingen.«

*Stk. 1 og 2* bliver herefter *stk. 4 og 5*.

## 3. § 4 ophæves og i stedet indsættes:

»§ 4. Et almennyttigt boligselskabs vedtægter skal indeholde bestemmelser om :

- 1) Selskabets navn og hjemsted,
- 2) selskabets kapitalforhold,
- 3) selskabets ledelse,
- 4) antallet af bestyrelsesmedlemmer og bestyrelsens sammensætning,
- 5) tegningsret for selskabet,
- 6) valg af afdelingsbestyrelse og dennes virksomhed,
- 7) selskabets regnskabsår og
- 8) valg af revisor.

*Stk. 2.* Vedtægter for en andelsboligforening og et garantiselskab skal endvidere indeholde bestemmelser om:

- 1) Indkaldelse til ordinær generalforsamling eller repræsentantskabsmøde og

2) hvilke anliggender der skal behandles på den ordinære generalforsamling eller på repræsentantskabsmødet.

*Stk. 3.* Boligministeren udarbejder normalvedtægter for de 3 former for almennyttige boligselskaber. Bestemmelserne i normalvedtægterne finder anvendelse, medmindre andet er fastsat i selskabets vedtægter.

*Stk. 4.* Vedtægterne må ikke fravige lovens regler om almennyttige boligselskaber eller regler herom, som er fastsat af boligministeren i henhold til loven.

*Stk. 5.* Et eksemplar af selskabets vedtægter sendes til kommunalbestyrelsen, der påser, at vedtægterne opfylder lovens regler om almennyttige boligselskaber samt de krav, der er fastsat af boligministeren i medfør af loven. Kommunalbestyrelsen fremlægger vedtægterne til offentligt eftersyn.

*Stk. 6.* Allerede godkendte vedtægter for eksisterende boligselskaber bevarer deres gyldighed. Dette gælder dog ikke bestemmelser, der er i modstrid med loven, eller regler der fastsættes i medfør heraf.

§ 4. Selskabets vedtægter og eventuelle senere vedtægtsændringer skal godkendes af boligministeren for at være gyldige. Boligministeren kan fastsætte retningslinier for vedtægternes form og indhold.

*Stk. 2.* Boligministeren kan fastsætte almindeligt gældende regler til afløsning eller supplering af bestemmelserne i de almennyttige boligselskabers vedtægter. Dette gælder også allerede godkendte vedtægter. De således fastsatte regler gælder uanset modstående bestemmelser i boligselskabernes vedtægter.

*Stk. 3.* Boligministeren kan gøre tilsagn om statsstøtte betinget af, at der sker ændringer i allerede godkendte vedtægter.

*Stk. 4.* Boligministeren kan fastsætte retningslinier for godkendelse af vedtægter og