

Til lovforslag nr. L 89. Vedtaget af folketinget ved 3. behandling den 20. april 1982\*)

## Forslag

til

### Lov om ændring af tinglysningsloven

(Tilbehør indlagt i en bygning)

#### § 1

I lov nr. 111 af 31. marts 1926 om tinglysningsloven, jfr. lovbekendtgørelse nr. 464 af 14. september 1976, som senest ændret ved lov nr. 120 af 31. marts 1982, affattes § 38 således:

»§ 38. Når en bygning er opført, helt eller delvis, og når ledninger, varmeanlæg, husholdningsmaskiner eller lignende er blevet indlagt i bygningen på ejerens bekostning til brug for bygningen, kan særskilt ret over

bygningens materialer og over nævnte tilbehør ikke forbeholdes, være sig som ejendomsret eller på anden måde. Tinglyst pantebrev i en ejendom omfatter uden særlig vedtagelse også dette tilbehør.«

#### § 2

*Stk. 1.* Loven træder i kraft den 1. juli 1982.

*Stk. 2.* § 38, 1. pkt., som ændret ved § 1, har virkning for aftaler om forbehold af særskilt ret, der indgås efter lovens ikrafttræden.

EBBA STRANGE

/Poulsgaard