

ved opgørelsen af sit tilgodehavende kun medregne:

- 1) Den ubetalte del af fordringen med fradrag efter § 15, stk. 2-3,
- 2) rente af forfaldne ydelser og
- 3) nødvendige omkostninger ved tilbagetagelsen, herunder inkassoomkostninger.

§ 20. Kreditor kan umiddelbart på grundlag af et om købet oprettet dokument søge sig fyldestgjort for sit tilgodehavende hos køberen gennem tilbagetagelse af det solgte ved fogedrettens hjælp, hvis dokumentet

- 1) er underskrevet af køberen og overgivet ham i genpart,
- 2) indeholder ejendomsforbehold og
- 3) indeholder de oplysninger, der er nævnt i § 8, stk. 1, nr. 2 og 5, samt i forbrugerkøb tillige de øvrige i § 8, stk. 1, nævnte oplysninger.

*Stk. 2.* Anmodning om tilbagetagelse af det solgte skal være skriftlig og være ledsaget af en opgørelse af kreditors tilgodehavende samt det i stk. 1 nævnte dokument i original eller genpart. Hvis dokumentet ikke indeholder de oplysninger, der er nævnt i § 8, stk. 1, skal det i anmodningen oplyses, om købet er et forbrugerkøb. Det originale dokument skal fremlægges under fogedforretningen. Fogedretten kan om fornødent kræve, at det originale dokument skal foreligge, før fogedforretningen berammes.

*Stk. 3.* Anmodningen skal fremsættes over for fogedretten, enten hvor køberen har hjemting, jfr. retsplejelovens §§ 235-238, lov om aktieselskaber § 159 og lov om anpartsselskaber § 129, eller hvor han driver erhvervsmæssig virksomhed.

*Stk. 4.* Udebliver kreditor fra forretningen, afviser fogedretten denne. Om køberens pligt til efter tilsigelse at møde i fogedretten og give de nødvendige oplysninger gælder retsplejelovens § 494, stk. 1-2, jfr. stk. 4, og § 497. Om fogedrettens vejledningspligt og adgang til beskikkelse af advokat for en part gælder retsplejelovens § 500.

§ 21. Er der anmodet om tilbagetagelse af det solgte på grund af forsinkelse med betalingen, kan fogedretten udsætte forretningen i indtil 4 måneder fra anmodningens modtagelse, hvis det må antages, at køberen er kommet i forbigående økonomiske vanskelig-

heder. Udsættelse bør ikke ske, hvis kreditors sikkerhed bringes i fare. Fogedretten kan fastsætte vilkår for udsættelsen. Hvis køberens forhold giver anledning til det, kan fogedretten til enhver tid bestemme, at forretningen skal fremmes.

*Stk. 2.* Hvis køberen, inden der er sket tilbagetagelse af det solgte, har betalt det beløb, som ikke blev betalt i rette tid, med tillæg af renter og kreditors eventuelle omkostninger, kan kreditor ikke tage det solgte tilbage, forlange betaling af beløb, som ellers ikke ville være forfaldet, eller gøre anden aftalt særlig retsvirkning af undladelsen gældende, medmindre dette på grund af særlige omstændigheder ved misligholdelsen må anses for påkrævet.

§ 22. I forbrugerkøb med ejendomsforbehold skal kreditor søge sig fyldestgjort for sit tilgodehavende ved tilbagetagelse af det solgte, jfr. dog § 24. Han kan kun foretage udlæg i køberens øvrige aktiver i de i § 27, stk. 3, nævnte tilfælde.

§ 23. I køb med ejendomsforbehold, som ikke er forbrugerkøb, kan kreditor ikke gøre udlæg i det solgte, men kan søge sig fyldestgjort såvel ved tilbagetagelse af det solgte, jfr. dog § 24, som ved foretagelse af udlæg i køberens øvrige aktiver.

*Stk. 2.* Hvis foretagelse af udlæg skønnes at ville medføre urimeligt tab eller væsentlige ulemper for køberen, kan fogedretten henvise kreditor til så vidt muligt at søge sig fyldestgjort ved tilbagetagelse af det solgte.

§ 24. Tilbagetagelse af det solgte kan uanset køberens samtykke ikke ske, hvis det efter retsplejelovens § 509, stk. 1, eller § 515, stk. 2, ville være undtaget fra udlæg.

§ 25. Tages det solgte tilbage, skal dets værdi ved tilbagetagelsen indgå i opgørelsen mellem parterne til fordel for køberen.

*Stk. 2.* Ved det solgtes værdi forstås det beløb, som sælgeren kan opnå ved at sælge tingen på hensigtsmæssig måde, eventuelt efter en rimelig istandsættelse.

§ 26. Hvis det solgtes værdi overstiger det beløb, som kreditor kan beregne sig efter § 19, kan kreditor kun tage tingen tilbage, hvis