

Bemærkninger til lovforslaget

Almindelige bemærkninger

Nærværende lovforslag skal ses i sammenhæng med det forslag, som ministeren for skatter og afgifter samtidigt fremsætter vedrørende forslag til lov om midlertidigt fradrag for udgifter til vedligeholdelse og forbedring af boliger m.v., der også vil omfatte fradrag for udgifter til gennemførelse af energibesparende foranstaltninger samt udgifter til energikonsulentonorar. Det af ministeren for skatter og afgifter fremsatte forslag skal ses som et led i regeringens bestræbelser på at fremme beskæftigelsen i byggesektoren og den beskæftigelsesmæssige effekt, der er forbundet med varmesynslovens tilskudsbestemmelser til ejerboliger overflyttes derfor til den nye ordning. Der henvises iøvrigt til bemærkningerne til det af ministeren for skatter og afgifter fremsatte lovforslag.

Ved nærværende lovforslag ophæves med virkning fra forslaget ikrafttræden den 1. januar 1983, den del af tilskudsbestemmelserne i lov om begrænsning af energiforbruget i bygninger, der vedrører tilskud til ejerboliger, mens adgangen til at opnå tilskud til udlejningsbyggeri opretholdes.

Forslaget indebærer således, at lovens øvrige bestemmelser, der har til formål at begrænse energiforbruget til opvarmning og fremstilling af varmt brugsvand i bygninger, der er opført før 1. februar 1979 eller hvortil byggetilladelse er meddelt inden dette tidspunkt, videreføres uændret. Dette gælder reglerne om, at samtlige offentlige bygninger så vidt muligt inden udgangen af 1987 skal bringes i rimelig energiøkonomisk stand samt reglerne om, at en køber af en bygning efter 1. januar 1985 skal gøres bekendt med bygningens energiøkonomiske stand, ligesom reglerne om varmesyn, udstedelse af energiattest samt energikonsulenternes virksomhed fastholdes. Endelig videreføres reglerne om kommunernes adgang til at yde lån og garanti for lån til visse bygningsejere.

Lovforslaget indeholder en overgangsbestemmelse for ejere af en- og tofamiliehuse m.v., som har påbegyndt energibesparende arbejder i tillid til at kunne opnå tilskud hertil i 1983. Efter forslaget

vil disse ejere, inden udgangen af 1983, kunne opnå et tilskud på 15 pct. forudsat at arbejdet er påbegyndt inden lovens fremsættelse.

Ifølge lov om begrænsning af energiforbruget i bygninger fastsætter boligministeren regler om de foranstaltninger, der skal gennemføres, for at energiattest kan udstedes, og for at der kan udbetales tilskud. Disse regler – den såkaldte positivliste – er indeholdt i bekendtgørelsen om begrænsning af energiforbruget i bygninger. Et af punkterne i positivlisten er arbejder på ejendommen i forbindelse med overgang til naturgas. Under hensyn til de særlige regler der gælder for tilslutning til naturgasanlægget, er det tanken at ændre bekendtgørelsen på dette punkt med virkning fra 1. januar 1983. Der vil herefter ikke kunne udbetales tilskud til udlejningsboligers overgang til naturgas, men for ikke at stille dem, der i tillid til eksisterende tilskudslovgivning har iværksat arbejder, urimeligt ringe, vil det af bekendtgørelsen fremgå, at arbejder i forbindelse med overgang til naturgas, der er iværksat inden lovforslaget fremsættes i folketinget, også efter 1. januar 1983 vil være tilskudsberettigede, dog kun med en tilskudsprocent på 15 for ejerboliger og 20 for udlejningsboliger.

Økonomiske og administrative konsekvenser

Ifølge forslag til finanslov for 1983 er udgifterne til tilskud til ejerboliger skønsmæssigt anslået til 130 mill. kr. i 1983 og 50 mill. kr. i 1984. En ophævelse af adgangen til tilskud til disse bygninger kan derfor principielt antages at medføre besparelser af tilsvarende størrelse.

Forslaget skønnes ikke at medføre væsentlige administrative konsekvenser. Det bemærkes, at forslaget ikke har været forhandlet med de kommunale organisationer.

Bemærkninger til de enkelte bestemmelser

Til § 1

Ad nr. 2

Ved forslaget ophæves den hidtidige adgang til at opnå tilskud til gennemførelse af energibespa-