

*Stk. 2.* Kommunalbestyrelsen udpeger formanden for udvalget, der skal bestå af repræsentanter for kommunalbestyrelsen og for grundejer-, lejer- og bygherreorganisationer. Såfremt et saneringselskab medvirker ved gennemførelse af saneringsplaner i kommunen, skal også selskabet være repræsenteret i udvalget.

§ 57. Har kommunalbestyrelsen i en kommune, der indgår i et fælles byområde med andre kommuner, ikke tilstrækkelig mulighed for at sikre anvisning af erstatningsboliger inden for kommunens område, kan boligministeren efter indstilling fra kommunalbestyrelsen nedsætte et samarbejdsudvalg for flere kommuner.

*Stk. 2.* Boligministeren udpeger formanden for udvalget, der skal rumme en rimelig repræsentation for de pågældende kommunalbestyrelser og iøvrigt sammensættes som det i § 56 omhandlede erstatningsboligudvalg.

*Stk. 3.* Når et samarbejdsudvalg er nedsat, ophæves de erstatningsboligudvalg, som måtte være nedsat i de pågældende kommuner.

*Stk. 4.* De udgifter, der er forbundet med samarbejdsudvalgets virksomhed, afholdes af de pågældende kommuner efter folketallet ved den senest offentliggjorte folketælling.

§ 58. Er erstatningsbolig- eller samarbejdsudvalg, jfr. §§ 56 og 57, ikke nedsat, varetages genhusningsbeføjelserne af kommunalbestyrelsen.

§ 59. Ejere af private udlejningsejendomme med hver mindst 6 beboelseslejligheder skal til stadighed medvirke til genhusning af de i § 55, stk. 1, nævnte husstande.

*Stk. 2.* Genhusningspligten gælder i områder, hvor erstatningsbolig- eller samarbejdsudvalg er nedsat, jfr. §§ 56 og 57, samt i kommuner, hvor kommunalbestyrelsen skønner, at de nødvendige genhusningslejligheder i forbindelse med sanering m. v., jfr. § 55, stk. 1, ellers ikke kan fremskaffes og træffer beslutning herom.

§ 60. Ejere af private udlejningsejendomme, som er omfattet af pligten i § 59, skal stille hver 3. ledige lejlighed i ejendommen til rådighed for genhusning af de i § 55, stk. 1, nævnte husstande. Ved opgørelsen heraf ses der dog bort fra lejligheder, som overdrages til ejendomsfunktionærer, eller som overdrages ved bytning, eller som overdrages boligøgende, der allerede har bolig i samme ejendom. Endvidere ses der bort fra beboelseslejligheder, som står i umiddelbar forbin-

delse med et forretningslokale og udlejes i forbindelse med dette.

*Stk. 2.* Ved opgørelse efter stk. 1 ses der, ud over hvad der er angivet i stk. 1, ligeledes bort fra lejligheder, der lovligt agtes benyttet af ejeren, samt lejligheder, hvor ejeren i øvrigt har rimelig grund til at modsætte sig, at disse stilles til rådighed som erstatningsbolig.

*Stk. 3.* Pligten til at stille lejligheder til rådighed som erstatningsbolig efter ovenstående regler gælder uanset modstående bestemmelser i vedtægter eller servitutter, men er i så fald betinget af, at den lejer, der anvises, opfylder de særlige vilkår, der gælder for overtagelse af sådanne lejligheder.

*Stk. 4.* En ejer kan ikke tilpligtes at udleje en lejlighed efter ovenstående regler, hvis der på grund af den anviste lejers eller dennes husstands forhold eller andre særlige omstændigheder er rimelig grund til at modsætte sig udlejningen.

*Stk. 5.* Er flere ejendomme, der ejes af samme ejer, opført kontinuert som en samlet bebyggelse, og har disse ejendomme fælles friareal eller nogen form for driftsfællesskab, skal opgørelsen af pligten efter § 59, stk. 1, og § 60, stk. 1, beregnes for den samlede bebyggelse.

*Stk. 6.* Ledige lejligheder, der er omfattet af genhusningspligten i stk. 1, skal anmeldes til erstatningsbolig- eller samarbejdsudvalget. Er sådanne udvalg ikke nedsat, skal anmeldelse ske til kommunalbestyrelsen.

*Stk. 7.* En ejers pligt i henhold til stk. 1 og 6 betragtes som opfyldt i det omfang, der mellem ejeren og et godkendt saneringsselskab indgås aftale om, at saneringsselskabet inden for en vis periode kan disponere over lejligheder til genhusning, der i antal svarer til det i stk. 1 anførte. Sådanne aftaler skal anmeldes til erstatningsbolig- eller samarbejdsudvalget eller kommunalbestyrelsen, jfr. stk. 6.

§ 61. Ledige lejligheder, som ved tilsagn om statsstøtte efter lov om boligbyggeri er forbeholdt anvendt til husstande, der bliver husvilde af de i § 55 nævnte årsager eller som følge af gennemførelsen af gade- og vej-anlæg eller andre offentlige anlæg, skal af bygherren anmeldes til udvalget.

§ 62. Kan kommunalbestyrelsen, saneringsselskaber eller saneringslav, der gennemfører en sanering, ikke selv anvise erstatningsboliger i fornødent omfang, påhviler det dem at underrette udvalget om de husstande, til hvis genhusning udvalgets bistand ønskes, samt at redegøre for, hvorledes der er tilvejebragt boliger til de øvrige beboere. En