

Stk. 2. Ved udmåling af tilskud efter stk. 1 ansættes værdien af det afståede som summen af værdien af ejendommen og forbedringer i andelshavernes lejligheder opgjort i overensstemmelse med § 5 i lov om andelsboligforeninger og andre boligfællesskaber, idet der ses bort fra eventuelle beslutninger truffet i medfør af lov om boligtilsyn og lov om brandsikring.

Stk. 3. Såfremt særlige beregningsregler i andelsboligforeningers vedtægter, fastsætter en lavere værdi af det afståede udmåles tilskuddet efter stk. 1 og stk. 2 efter denne lavere værdi. Tilsvarende gælder, såfremt der ved salg af andelslejligheder i det afståede i det seneste år før afståelsen er opnået lavere priser, end opgørelse efter reglerne i stk. 2 fører til.

Stk. 4. Tilskud efter stk. 1 udbetales til andelsboligforeninger, hvis ejendomme er afstået 1. oktober 1980 eller senere.

Stk. 5. Tilskud efter stk. 1 udbetales af kommunen. Staten refunderer kommunen halvdelen af udgifterne hertil.

Stk. 6. Boligministeren kan fastsætte nærmere bestemmelser om udbetalingen af tilskuddene.

Kapitel XII

Forskellige bestemmelser

§ 65. Nærmere regler om gennemførelsen af denne lovs bestemmelser fastsættes af boligministeren.

Stk. 2. Boligministeren kan bemyndige en styrelse under ministeriet til at udøve de beføjelser, der i denne lov er tillagt ministeren.

Stk. 3. Ministeren kan fastsætte regler om adgangen til at påklage afgørelser, der er truffet i henhold til bemyndigelse efter stk. 2, herunder at afgørelserne ikke skal kunne indbringes for ministeren.

Stk. 4. Statsstøttens kasse- og regnskabsmæssige forvaltning udføres af Kongeriget Danmarks Hypotekbank og Finansforvaltning. Nærmere regler herom fastsættes af finansministeren efter indstilling af bankens bestyrelse og efter forhandling med boligministeren.

18. § 66 affattes således:

»§ 66. Med bøde straffes den, som

- 1) ikke rettidigt afgiver begærede oplysninger, jfr. § 14,
- 2) undlader at foretage anmeldelse af en ledig eller ubeboet lejlighed, jfr. § 62,

- 3) i strid med § 62 undlader at udleje til en person, der er anvist af kommunen,
- 4) i strid med § 62 udlejer til en anden lejlighedssøgende,
- 5) lejer en lejlighed vidende om, at udlejeren efter kommunalbestyrelsens anvisning har pligt til at udleje til en anden lejlighedssøgende,
- 6) i strid med et forbud efter § 44, stk. 3, 2. pkt., anvender betegnelsen saneringsselskab, byfornyelsesselskab eller betegnelse, der kan forveksles hermed.

Stk. 2. Er en af de i stk. 1 nævnte overtrædelser begået af et aktieselskab, andelsselskab eller lignende, kan bødeansvar pålægges selskabet som sådant.

Stk. 3. Såfremt en udlejer dømmes for overtrædelse af stk. 1, nr. 2-4, og de udviste forhold begrunder en nærliggende fare for yderligere overtrædelser af bestemmelsen, kan det ved dommen bestemmes, at kommunalbestyrelsen i alle tilfælde af genudlejning bestemmer, til hvem en ledig lejlighed skal udlejes. Reglerne i straffelovens § 79, stk. 1, 3. punktum, samt stk. 2 og 3, finder tilsvarende anvendelse.

Stk. 4. Er der sket frakendelse efter stk. 3, skal udlejning ske til den lejlighedssøgende, som anvises af kommunalbestyrelsen.

Stk. 5. Ved dom for de i stk. 1, nr. 4 og 5, nævnte overtrædelser skal det, selv om straf ikke idømmes, bestemmes, at lejeren senest 1 måned efter, at dommen er forkyndt for ham, skal fraflytte det lejede, medmindre kommunalbestyrelsen godkender en anden ordning.»

§ 66. Med bøde straffes den, som

- 1) ikke rettidigt afgiver begærede oplysninger, jfr. § 14,
- 2) undlader at tilbyde kommunen eller saneringsselskabet en ledig lejlighed som foreskrevet i § 55, stk. 2,
- 3) tilsidesætter anmeldelsespligten som nævnt i § 60, stk. 6, og § 61,
- 4) i strid med § 62, stk. 2, undlader at udleje til en person, der er anvist af udvalget,
- 5) i strid med et forbud efter § 44, stk. 3, 2. pkt., anvender betegnelsen saneringsselskab, byfornyelsesselskab eller betegnelse, der kan forveksles hermed.

Stk. 2. Er en af de i stk. 1 nævnte overtrædelser begået af et aktieselskab, andelsselskab eller lignende, kan der pålægges virksomheden som sådan bødeansvar.