

Henstandslån kunne kun ydes til ansøgere der opfyldte gældssaneringslovens betingelser. Ansøgningsfristen udløb den 30. juni 1981 og ydelse af henstandslån er nu så godt som ophørt.

Den umiddelbare likviditetslettende virkning af disse midlertidige foranstaltninger er således ophørt eller ophører indenfor de nærmeste par år, hvorefter rentebyrden for de fastforrentede lån på ny slår igennem.

4. Rentesaneringsydelsen foreslås beregnet, således at den landmand, der har den højeste rente, både procentuelt og absolut opnår det største tilskud. Baggrunden herfor er, at hensigten med lovforslaget er, at der ydes landmændene rentesaning til netop de lån, der er optaget i højrenteperioden.

For at komme i betragtning skal landmanden have en gældsprocent på mere end 45 opgjort på kontantbasis for de samlede erhvervsaktiver, det vil sige excl. stuehus.

Tilskuddet udmåles på grundlag af et beregnet udmålingsgrundlag, der ikke kan overstige følgende:

- Investeringer i driftsbygninger i perioden 1974-82, incl., med tillæg af værdien af besætningen ved seneste regnskabsafslutning forud for den 1. januar 1983.
- Den andel af gælden på kontantbasis af de samlede erhvervsaktiver, der overstiger 45 pct., men ikke 70 pct.

Landmænd, der er etableret i perioden 1974 til 1980, incl., kan tillige medregne 50 pct. af værdien af driftsbygningerne på erhvervsestidspunktet.

For landmænd med mindre bedrifter gælder, at den værdi af besætning og bygningsinvesteringer, der kan medregnes, kan forhøjes til 100.000 kr., såfremt besætningens værdi på det anvendte statustidspunkt var over en af landbrugsministeren fastsat minimumsværdi, samt at summen af minimumsværdien og de medregnede investeringer er under 100.000 kr. Landbrugsministeren fastsætter, hvad der forstås ved mindre bedrifter.

Til en løsning af de særlige problemer for mindre bedrifter med animalsk produktion forventes anvendt et beløb på indtil 30 mill. kr. årligt.

På grundlag af disse kriterier fremkommer udmålingsgrundlaget for rentesaneringsydelserne. Landmanden kan inden for denne beløbsramme frit vælge, hvilke lån inden for det fulde interval 0-70 pct., der skal anvendes ved beregningen af ydelsen. Når forholdene taler derfor, kan desuden ydes rentesaning til realkreditlån, der måtte ligge

ud over 70 pct.-grænsen. Bestemmelsen har til hensigt at ligestille landmændene, uanset hvor i prioritetsrækken de højst forrentede lån måtte være placeret. Tilskud udbetales efter følgende skala, der indebærer, at landmandens rente for de pågældende lån nedbringes til 12 pct.:

Lån på 100.000 kr.

Kontantlånsrente	Rente pr. år kr.	Rentetilskud kr.
22,00-22,49	22.000	10.000
21,50-21,99	21.500	9.500
21,00-21,49	21.000	9.000
20,50-20,99	20.500	8.500
20,00-20,49	20.000	8.000
19,50-19,99	19.500	7.500
19,00-19,49	19.000	7.000
18,50-18,99	18.500	6.500
18,00-18,49	18.000	6.000
17,50-17,99	17.500	5.500
17,00-17,49	17.000	5.000
16,50-16,99	16.500	4.500
16,00-16,49	16.000	4.000
15,50-15,99	15.500	3.500
15,00-15,49	15.000	3.000
14,50-14,99	14.500	2.500
14,00-14,49	14.000	2.000
13,50-13,99	13.500	1.500
13,00-13,49	13.000	1.000
12,50-12,99	12.500	500
12,00-12,49	12.000	0

En landmand med et lån til en kontantlånsrente på eksempelvis 18,25 pct. og et lån på 250.000 kr. vil således få udbetalt 15.000 kr. årligt, medens et lån på f. eks. 200.000 kr. og en kontantlånsrente på 20,80 berettiger til udbetaling af 17.000 kr. årligt.

En landmand, der indenfor et til udmålingsgrundlaget svarende beløb har flere lån, f. eks. 100.000 kr. til 16,22 pct. p.a. og 80.000 kr. til 19,76 pct. p.a. vil på tilsvarende måde modtage 4.000 kr. plus 6.000 kr., det vil sige i alt 10.000 kr.

Ydelser på mindre end 3.000 kr. udbetales ikke.

Såfremt, der kun er plads til en del af et lån inden for det til udmålingsgrundlaget svarende beløb, udmåles ydelsen forholdsommæssigt.

I de tilfælde, hvor der i stedet for kontantlån er ydet obligationslån, eller hvor der er tale om private pantebreve, fastsættes omregningsfaktorer for beregning af effektiv rente efter kursforholdene på optagelsestidspunktet. Herefter foretages tilskuds-beregningen på den ovenfor skitserede måde.