

henvisningen til saneringsvirksomhed, nu også henvises til byfornyelsesvirksomhed.

Ifølge den betænkning, som folketingets boligudvalg den 10. december 1982 afgav over forslag til lov om ændring af lov om boligbyggeri, er boligministeren indstillet på hurtigst muligt at foretage en mere specificeret geografisk opdeling af rammebeløbet, end tilfældet er i dag. Der sigtes mod en opdeling i 3 geografiske områder, nemlig 1) hovedstaden, 2) øvrige Sjælland + Odense, Århus og Ålborg og 3) øvrige land. Overvejelserne herom er endnu ikke tilendebragt.

Til § 60.

Bestemmelsen svarer til lovens § 56, dog er bestemmelsen om, at anskaffelsessummen er ekskl. kurstab, udgået i konsekvens af, at indekslån ydes som kontantlån.

Udgiften til indskud til realkreditinstitutternes reservefonde dækkes som hidtil ved at beløbet indgår ved beregningen af kontantlånsrenten.

Til §§ 61-62

Bestemmelserne svarer til lovens §§ 58-59.

Til § 63

Bestemmelsen svarer til lovens § 59 a, stk. 1 og 2 samt § 59 b, stk. 3 med de ændringer, der følger af indekstøttelovens § 1, stk. 2, nr. 2, som ændret ved lov nr. 704 af 22. december 1982 om ændring af lov om offentlig støtte til indeksfinansieret boligbyggeri og om ændring af lov om boligbyggeri. Bevillingskvoten for andelsboliger i finansåret 1984 foreslås fastsat til 4.200 boliger, jfr. de almindelige bemærkninger.

Ved forslaget åbnes adgang til - hvis meddelte forhåndstilsagn om rentebidrag bortfalder eller reduceres - at overføre en uudnyttet del af bevillingskvoten i et finansår til det følgende finansår, hvorved der sikres fuld udnyttelse af kvoterne. Denne ordning foreslås alene gennemført for så vidt angår andelsboligbyggeri. Forslaget er begrundet i den særlige bevillingsprocedure hvorefter boligstyrelsen meddeler forhåndstilsagn, der inden 4 måneder skal følges op af kommunens endelige tilsagn.

Til § 64

Bestemmelsen svarer til lovens § 59 c, stk. 2 med de ændringer, der følger af indekstøttelovens § 5, stk. 2.

Der henvises i øvrigt til bemærkningerne til § 51.

Til § 65

Bestemmelsen svarer til lovens § 59 c, stk. 1.

Til § 66

Bestemmelsen svarer til lovens § 59 c, stk. 3 og 4 samt § 59 a, stk. 3.

Til § 67

Bestemmelsen svarer til lovens § 60, stk. 1 og 3, med de ændringer der følger af indekstøttelovens § 1, stk. 2, nr. 3 og stk. 3. Derudover foreslås bevillingskvoten for ungdomsboliger i finansåret 1984 fastsat til 2.000 værelsenheder, jfr. de almindelige bemærkninger. Bestemmelsens stk. 3 sidste passus og stk. 4 er en konsekvens af den ved lov nr. 206 af 18. maj 1982 om boligbyggeri foretagne ophævelse af den dagældende § 4. Ved forslaget præciseres, at reglerne i den dagældende bestemmelse fortsat er gældende for ungdomsboliger. Bestemmelsen indebærer ingen realitetsændring.

Til §§ 68 og 69

Bestemmelserne svarer til lovens § 60, stk. 2 og § 61. I § 68, stk. 2, foreslås endvidere præciseret, at betaling af rentebidrag kan bringes til ophør, såfremt boligerne udlejes til andre end unge, der efter § 67 har fortrinsret dertil.

Til § 70

Bestemmelsen svarer til lovens § 62 med de ændringer der følger af indekstøttelovens § 6.

I overensstemmelse med bemærkningerne til § 6 i indekstøtteloven er indføjet et nyt stk. 2, hvorefter det ved erhvervelse og ombygning af ejendomme for tilvejebringelse af ungdomsboliger vil være muligt at overtage lån, som ikke indeksreguleres. Der vil ved afgørelsen af spørgsmålet om støtte blive taget stilling i det enkelte tilfælde til sammensætningen af den endelige belåning, således at der opnås den lavest mulige boligudgift. Ikke indeksregulerede lån, der overtages, omregnes til kontantværdi i overensstemmelse med statsskatteinspektorens regler herom. Der kan ikke ydes rentebidrag til sådanne lån.

Til §§ 71 og 72