

Bestemmelserne svarer til lovens §§ 63 og 64 med de ændringer der følger af indekstøttelovens § 6. Således er stk. 3 i § 63 og stk. 2 i § 64 ophævet, da der ikke længere ydes kommunale lån. Herudover er § 64, stk. 3 – vedrørende udlejning af boligerne til andre end unge, der efter § 67 har fortrinsret dertil – ophævet i forbindelse med, at en bestemmelse herom er indført i § 68, stk. 2.

#### Til §§ 73–76

Bestemmelserne svarer til lovens §§ 66–69.

Lovens § 65 om statslån til huslejenedsættelse for uddannelsessøgende i enkelte værelser i det almennyttige boligbyggeri foreslås ophævet, da den kun har været udnyttet i ringe omfang. Der overvejes for tiden tilvejebragt en nyordning for huslestøtte til visse ungdomsboliger til afløsning af de ordninger, der hidtil har været gennemført ved aktstykker tiltrådt af folketingets finansudvalg.

#### Til § 77

Bestemmelsen svarer til lovens § 70. Affattelsen af stk. 1 er ændret, således at det præciseres, at § 7 i loven finder anvendelse også på ungdomsboliger opført med statsstøtte efter tidligere love.

Affattelsen af stk. 2 svarer til lovens § 70, stk. 2, som ændret ved lov nr. 705 af 22. december 1982 om ændring af lov om boligbyggeri, dog med den ændring, at henvisningen til § 7 a er ændret til kun at omfatte stk. 1 i den tilsvarende § 8. Dette indebærer, at det ikke vil være en forudsætning for at anvende bestemmelsen, at der påvises alvorlige likviditetsvanskeligheder (jfr. § 8, stk. 2 og 3).

Ved de huslejeaktioner, der allerede har fundet sted i statsstøttede kollegier, har kollegianerne rejst tvivl om rækkevidden af bestemmelserne om indrivelse af statens tilgodehavende. Forslaget bygger på de erfaringer, som reglernes anvendelse hidtil har givet boligstyrelsen.

Kollegiernes økonomi er erfaringsmæssigt meget stram, og beboerne her flytter betydeligt oftere end beboere i almennyttigt byggeri. Derfor vil enhver betalingsvægring, der er et led i en fælles optræden fra kollegianernes side, indebære en risiko for alvorlige likviditetsvanskeligheder, for kollegiets videreførelse eller for, at der kan opstå økonomisk tab for stat og kommune.

Den foreslåede formulering tilsigter en tydeliggørelse af betingelserne for anvendelse af de særlige regler om overførsel af midler fra Statens Uddannelsesstøtte.

Samtidig er taget hensyn til enkelte praktiske forhold ved overførslen af midler fra Statens Uddannelsesstøtte. Herefter kan samlekontoen også oprettes som postgirokonto, og restbeløb kan sendes direkte til den person, som har beløbet til gode. Endvidere åbnes mulighed for, at der til samle- eller postgirokontoen kun overføres så meget af et statsgaranteret lån, som er nødvendigt for at dække statens tilgodehavende. Denne del af forslaget har tidligere været fremsat som L 5 i folketingsåret 1981. Lovforslaget var til 1. behandling den 15. oktober 1981 og blev henvist til behandling i folketingets boligudvalg. Boligudvalget nåede ikke at færdigbehandle lovforslaget og afgive betænkning, inden der blev udskrevet nyvalg til folketinget den 12. november 1981.

Forslaget er iøvrigt en konsekvens af lov nr. 291 af 9. juni 1982 om ændring af lov om Statens Uddannelsesstøtte (Indførelse af statslån m.v.), der trådte i kraft den 1. august 1982. Efter forslaget vil staten i tilfælde af huslejeaktioner kunne søge sig fyldestgjort i statslån på tilsvarende måde som i stipendier og statsgaranterede lån.

#### Til § 78

Bestemmelsen indebærer, at statsstøttede ungdomsboliger fritages for at afsætte et beløb pr. m<sup>2</sup> bruttoetageareal på en bunden konto for ejendommen i Grundejernes Investeringsfond i overensstemmelse med reglerne i kap. X A i lov om leje.

Forslaget skal ses i sammenhæng med den økonomiske situation for kollegierne, herunder huslestøtteordningerne, hvorefter der ydes tilskud til nedbringelse af lejen. Det er ikke fundet hensigtsmæssigt at pålægge kollegierne denne ordning, der indebærer lejeforhøjelse.

#### Til § 79

Bestemmelsen svarer til lovens § 71 dog med den ændring, at kollegier opført med statsstøtte efter lov nr. 235 af 30. april 1946, lov nr. 107 af 14. april 1955 og lov nr. 356 af 27. december 1958 om boligbyggeri med senere ændringer nu også omfattes af bestemmelsen.

#### Til § 80

Bestemmelsen svarer til lovens § 72.

#### Til § 81

Bestemmelsen svarer til lovens § 73 med de ændringer, der følger af indekstøttelovens § 1, stk.