

dende i kvarteret, kommunen eller i andre lignende kommuner for lejligheder af tilsvarende størrelse, kvalitet, udstyr, alder og tilstand i ejendomme med tilsvarende beliggenhed.

*Stk. 4.* Fondens beslutninger efter stk. 3 kan af boligselskabet indbringes for kommunalbestyrelsen. Dennes afgørelse kan ikke indbringes for højere administrativ instans.

*Stk. 5.* Fondens påligning af indskud skal ske så betids, at eventuelle lejeforhøjelser kan varsles som anført i § 7, stk. 4.

6. I § 28, *stk. 1*, ændres »hvert af finansårene 1982 og 1983« til: »finansåret 1982 og indtil 10.000 lejligheder i finansåret 1983«.

7. I § 28, *stk. 2*, ændres »§ 40, stk. 4« til: »§ 40, stk. 5«.

§ 28. Efter reglerne i dette kapitel og med udlånsmidler som anført i § 29 kan Boligselskabernes Landsbyggefond yde lån til almennyttige boligselskaber til opførelse af byggerier med indtil 12.000 lejligheder i hvert af finansårene 1982 og 1983.

*Stk. 2.* Med midler, som er tilvejebragt i medfør af § 40, stk. 4, kan fonden endvidere yde lån til finansiering af rimelige merudgifter ved indretning af en del af lejlighederne til beboelse for stærkt bevægelseshæmmede.

8. I § 30 ændres »97« til: »98«.

§ 30. Lånet skal udgøre mindst 23 pct. af ejendommens værdi, jfr. § 56, og have oprykende panteret efter lån i institutter, som er godkendt i medfør af lov om realkreditinstitutter, jfr. dog § 59. Summen af disse låns nettoprovenu og landsbyggefondens lån skal udgøre 97 pct. af ejendommens værdi.

9. I § 36, *stk. 1*, udgår: »kap. IV og« og »stk. 2-6« ændres til: »stk. 2-5«.

10. § 36, *stk. 2, nr. 1*, affattes således:

»1) opførelse, om- og tilbygning, modernisering og brandsikring af almennyttigt byggeri og forbedring af bebyggelsens omgivelser samt opførelse, ombygning, forbedring og brandsikring af bygninger med socialt eller kulturelt formål i tilknytning til almennyttigt byggeri,«.

11. I § 36, *stk. 3*, indsættes efter »1. januar 1980«: »og indtil den 1. januar 1983«, og som 2. *pkt.* indsættes:

»Af indbetalingerne efter den 1. januar 1983 har et boligselskab fortrinsret til tilskud for den del af indbetalingerne, der ikke indbetales til statskassen«.

12. § 36, *stk. 4*, ophæves.

Stk. 5-10 bliver herefter stk. 4-9.

13. I § 36, *stk. 5*, som bliver stk. 4, udgår: »og 4«.

14. I § 36, *stk. 6*, som bliver stk. 5, ændres »stk. 2-5« til: »stk. 2-4«.

15. I § 36, *stk. 7*, som bliver stk. 6, ændres »stk. 3-5« til: »stk. 3-4«.

16. I § 36, *stk. 8*, som bliver stk. 7, udgår: »og 4«.

17. I § 36, *stk. 10*, som bliver stk. 9, ændres »stk. 9, nr. 1« til: »stk. 8, nr. 1« og »stk. 9, nr. 2« til: »stk. 8, nr. 2«.

§ 36. Fondens midler, som ikke udlånes efter reglerne i kap. IV og §§ 33-35, anvendes efter reglerne i stk. 2-6 og § 38 a.

*Stk. 2.* Lån kan ydes til:

- 1) opførelse, om- og tilbygning og modernisering af almennyttigt byggeri og forbedring af bebyggelsens omgivelser samt opførelse, ombygning og forbedring af bygninger med socialt eller kulturelt formål i tilknytning til almennyttigt byggeri,
- 2) erhvervelse af byggegrunde med senere bebyggelse for øje,
- 3) delvis dækning af projekteringsudgifterne ved byggeri,
- 4) erhvervelse af ejendomme med henblik på sanering eller som led i en gennemgribende fornyelse og forbedring af et eksisterende byområde.

*Stk. 3.* Et boligselskab har fortrinsret til tilskud fra landsbyggefonden inden for 75 pct. af de indbetalinger, som selskabets byggefond efter den 1. januar 1980 har foretaget til landsbyggefonden efter §§ 21 og 22 til finansiering af sådanne ombygninger m.v. i selskabets afdelinger som nævnt i stk. 2, nr. 1.

*Stk. 4.* Den del af indbetalingerne efter §§ 21 og 22, som ikke anvendes efter stk. 3, overføres til en fælles moderniseringsfond,