

*Stk. 2.* For boligsikringsmodtagere nedsættes den beregnede afrundede boligstøtte med 8 pct.«

§ 23. Boligstøtten beregnes til et årligt kronebeløb, der er deleligt med 12.

9. Overskriften til kapitel 5 affattes således:  
»Sanerings-, byfornyelses- og forbedringsboligsikring.«

#### Kapitel 5

##### Sanerings- og forbedringsboligsikring

10. § 24 affattes således:

»§ 24. En lejer, som genhuses som følge af en sanering, en beslutning efter lov om byfornyelse og boligforbedring, en beslutning efter lov om boligtilsyn eller gennemførelse af gade- og vejanlæg og andre offentlige anlæg, kan i stedet for boligstøtte efter kapitel 4 kræve boligsikring svarende til forskellen mellem hidtidig leje og den til enhver tid gældende leje i den overtagne lejlighed.

*Stk. 2.* Har en lejer, for hvem der er genhusningspligt, på grund af omstændigheder som anført i stk. 1 selv skaffet sig anden bolig, eller ønsker den genhusede lejer anden bolig, skal kommunalbestyrelsen yde boligsikring efter stk. 1, såfremt lejligheden skønnes passende efter boligtagerens økonomi og familieforhold, og kommunalbestyrelsen efter forholdene finder det rimeligt.

*Stk. 3.* En lejer, hvis lejlighed forbedres i henhold til en godkendt saneringsplan eller efter en beslutning i medfør af lov om byfornyelse og boligforbedring, har ret til boligsikring efter reglerne i stk. 1.

*Stk. 4.* Boligsikring efter stk. 1 nedsættes hvert år med 10 pct. af forskellen mellem lejen i den lejlighed, lejeren beboede indtil genhusningstidspunktet, og den aktuelle leje, såfremt lejen på genhusningstidspunktet overstiger  $\frac{1}{4}$  af lejerens husstandsindkomst, jfr. § 7. I andre tilfælde nedsættes boligsikringen med 20 pct. pr. år. Lejeren kan ikke længere kræve boligsikring efter stk. 1, når tilsvarende eller større boligstøtte kan opnås efter kapitel 4.

*Stk. 5.* Såfremt lejlighedens værelsesantal overstiger antallet af personer i husstanden med mere end eet, nedsættes lejen ved bereg-

ningen med et fradrag for de overskydende værelser efter antallet af værelser.

*Stk. 6.* Udgiften til leje kan ikke ved boligsikring efter stk. 1 nedbringes til mindre end den hidtidige leje efter fradrag af boligstøtte og ikke til mindre end 4.100 kr., jfr. § 34, stk. 1, nr. 7.

*Stk. 7.* §§ 21, 22, stk. 1, 1. og 2. pkt., stk. 2, samt § 23 finder tilsvarende anvendelse.«

§ 24. En lejer, som genhuses som følge af en sanering, en beslutning efter loven om boligtilsyn eller gennemførelse af gade- og vejanlæg og andre offentlige anlæg, kan i stedet for boligstøtte efter kap. 4 kræve boligstøtte svarende til forskellen mellem hidtidig leje og lejen i den overtagne lejlighed på genhusningstidspunktet.

*Stk. 2.* Har en lejer, for hvem der er genhusningspligt på grund af omstændigheder som anført i stk. 1, selv skaffet sig anden bolig, eller ønsker den genhusede lejer anden bolig, kan kommunalbestyrelsen yde boligstøtte efter stk. 1, såfremt lejligheden skønnes passende efter boligtagerens økonomi og familieforhold og kommunalbestyrelsen efter forholdene finder det rimeligt.

*Stk. 3.* En lejer, hvis lejlighed forbedres, herunder udvides, i henhold til en godkendt saneringsplan, har ret til boligstøtte efter reglerne i stk. 1.

*Stk. 4.* Boligstøtte efter stk. 1 nedsættes hvert år med 10 pct. af første års boligstøtte, såfremt lejen på genhusningstidspunktet overstiger  $\frac{1}{4}$  af lejerens husstandsindkomst, jfr. § 7. I andre tilfælde nedsættes boligstøtten med 20 pct. pr. år. Lejeren kan ikke længere kræve boligstøtte efter stk. 1, når tilsvarende eller større støtte kan opnås efter kap. 4.

*Stk. 5.* Udgiften til leje kan ikke ved boligstøtte efter stk. 1 nedbringes til mindre end 4.100 kr., jfr. § 34, stk. 1, nr. 7.

*Stk. 6.* §§ 21, 22, stk. 1, 1. og 2. pkt., 22, stk. 2, og 23 finder tilsvarende anvendelse.

11. § 25 affattes således:

»§ 25. En lejer, hvis årlige leje inden for de sidste 3 år som følge af forbedring, jfr. lejelovens § 58, i samme lejlighed er blevet forhøjet med mere end 30 kr. pr. m<sup>2</sup> bruttoetageareal, kan, såfremt der ansøges herom inden 3 år efter sidste forhøjelses ikrafttræden, i stedet for boligstøtte efter kapitel 4 kræve boligsikring svarende til halvdelen af forskellen mellem hidtidig leje efter fradrag af boligstøtte og lejen efter forbedringen.