

Lovforslag nr. L 45. Fremsat den 27. oktober 1982 af landbrugsministeren

## Forslag

til

# Lov om ændring af lov om jordfordeling mellem landejendomme

### § 1

I lov om jordfordeling mellem landejendomme, jfr. lovbekendtgørelse nr. 311 af 4. juli 1979, foretages følgende ændringer:

#### 1. § 1 affattes således:

»§ 1. Jordfordelinger efter denne lov kan foretages mellem landbrugsejendomme, jfr. lov om landbrugsejendommens § 2, stk. 2, såfremt ejendomsstrukturen eller jordfordelingen er uhensigtsmæssig for ejendommens økonomiske udnyttelse, eller der i øvrigt er behov for en ændret jordfordeling.

*Stk. 2.* Sager om jordfordeling efter denne lov behandles af jordbrugskommissionerne, jfr. § 34 i lov om statens fremskaffelse af jord og udlån til jordbrugsmæssige formål m.m. Sagerne kan rejses af landbrugsministeren, af jordbrugsdirektoratet og af interesse-rede lodsejere.

*Stk. 3.* Skal en jordfordelingssag gennemføres ved kendelse efter §§ 2-7, tiltrædes kommissionen af en byretsdommer, der beskikkes af landbrugsministeren. Byretsdommeren skal være dommer i en retskreds' beliggende helt eller delvis inden for kommissionens område. Dommeren overtager formandskabet i kommissionen. Endvidere tiltrædes kommissionen af et medlem, der repræsenterer realkreditinstitutter og banker og sparekasser. Landbrugsministeren beskikker medlemmet efter forhandling med bolig- og industriministeren.

*Stk. 4.* Kommissionerne følger ved sagernes behandling med de fornødne lempelser reglerne i loven om landvæsensretter.

*Stk. 5.* Der kan efter forhandling med finansministeren tillægges kommissionernes tiltrædende medlemmer vederlag for det af dem udførte arbejde.

*Stk. 6.* Kommissionerne bistås af jordbrugsdirektoratet. De nærmere regler for kommissionernes virksomhed og for jordbrugsdirektoratets bistand fastsættes af landbrugsministeren.«

2. I § 2, *stk. 1*, ændres »jordfordelingskommission« til: »jordbrugskommission« og »§ 1, stk. 4,« ændres til: »§ 1, stk. 2,«.

3. I § 2, *stk. 3, 4 og 5*, ændres »sekretariatet« til: »jordbrugsdirektoratet«.

4. I § 5, *stk. 4*, indsættes efter 1. pkt.:

»Gives samtykket ikke, kan kommissionen dog ved kendelse bestemme, at jordfordelingen alligevel skal finde sted. Panthavernes krav imødekommes i så fald i prioritetsorden, så langt vederlaget rækker. Der må ikke ske nogen forringelse af pantesikkerheden for de fortsat indestående pantehæftelser. Disse rykker op i det omfang, foranstående pantehæftelser helt eller delvis indfries.«

5. § 8, *stk. 1*, ophæves, og stk. 2, der herefter bliver stk. 1, affattes således:

»Kopier af matriklens kort og oplysninger om arealer og lignende fra matriklen, der er