

Til lovforslag nr. L 46. Vedtaget af folketinget ved 3. behandling den 16. december 1982*)

Forslag

til

Lov om ændring af lov om arbejderboliger på landet

§ 1

I lov om arbejderboliger på landet, jfr. lovbekendtgørelse nr. 353 af 26. juni 1975, foretages følgende ændringer:

1. § 1 affattes således:

»§ 1. Ved administrationen af denne lov bistås landbrugsministeren af de i lov om statens fremskaffelse af jord og udlån til jordbrugsmæssige formål m.m. nævnte jordbrugskommissioner. For hvert kommissionsområde udnævner landbrugsministeren efter forhandling med Specialarbejderforbundet i Danmark en med arbejderboliger på landet kyndig landarbejder, som tiltræder kommissionen ved behandlingen af sager efter denne lov.«

2. § 10, stk. 2 og 3, affattes således:

»Stk. 2. Jordrenten, der betales hver 11. juni og 11. december termin, er 2 pct. af jordens grundværdi ved den seneste almindelige vurdering, herunder årsomvurdering, inden omregning efter § 6 A i lov om vurdering af landets faste ejendomme.

Stk. 3. Efter hver vurdering betales jordrenten af den ny grundværdi, første gang i den anden termin efter, at vurderingen er foretaget.«

3. I § 11, stk. 1, ændres »statens jordlovsudvalg« til: »landbrugsministeren«.

4. § 11, stk. 2, affattes således:

»Stk. 2. Afløsningssummen er, hvis den indbetales kontant, kontantgrundværdien

efter fradrag for forbedringer ved den senest foreliggende almindelige vurdering, herunder årsomvurdering, med eventuel årsregulering. I det omfang afløsningssummen berigtiges med lån efter § 11 a, skal kun den del af grundværdien, der ikke berigtiges med lånet, omregnes til kontantværdi efter § 6 A i lov om vurdering af landets faste ejendomme.«

5. I § 11, stk. 3, ændres »statens jordlovsudvalg« til: »landbrugsministeren«.

6. § 11b affattes således:

»§ 11b. Lånebeløb, der ikke sikres efter reglen i § 11, stk. 4, skal sikres med betryggende panteret i ejendommen. Landbrugsministeren fastsætter nærmere regler for, i hvilket omfang lån efter § 11a står tilbage for lån ydet af realkreditinstitutterne.«

7. § 11c affattes således:

»§ 11c. Lån efter § 11a, stk. 1, forrentes med 10 pct. p.a. og afdrages over højst 15 år.«

8. I § 11d, stk. 1, ændres »statens jordlovsudvalg« til: »landbrugsministeren«.

9. I § 18, stk. 1, ændres »statens jordlovsudvalg« til: »landbrugsministeren«, og »udvalg« til: »landbrugsministeren«.

10. I § 18b, stk. 2, udgår », jfr. dog § 22a, stk. 3«.

11. I § 19, stk. 3, ændres »statens jordlovsudvalg« til: »landbrugsministeren«.