

12. § 19a, stk. 3, affattes således:

»Stk. 3. Hvor ejerens indkomst- og formueforhold begrunder det, kan landbrugsministeren yde lån til hel eller delvis betaling af de i stk. 1, litra a-c, nævnte beløb. Lånet skal sikres med betryggende panteret i ejendommen og, medmindre landbrugsministeren fastsætter andre regler, forrentes med 10 pct. p.a. og afdrages over højst 15 år. Landbrugsministeren fastsætter regler om, i hvilket omfang lånet står tilbage for lån ydet af realkreditinstitutterne. Lånet forfalder ved ejerskifte. Overgår ejendommen til ægtefællen i tilfælde af død, separation eller skilsmisse, kan det dog tillades ægtefællen at overtage lånet.«

13. I § 21, stk. 2, litra c, ændres »statens jordlovsudvalg« til: »landbrugsministeren«.

14. I § 21, stk. 2, litra d, ændres »jordlovsudvalgets« til: »landbrugsministerens«.

15. I § 21, stk. 2, litra e, ændres »statens jordlovsudvalg« til: »landbrugsministeren«.

16. § 21, stk. 3, ophæves.

Stk. 4-7 bliver herefter stk. 3-6.

17. I § 21, stk. 5, der bliver stk. 4, ændres »statens jordlovsudvalg« til: »landbrugsministeren«.

18. I § 21, stk. 6, der bliver stk. 5 udgår »jfr. stk. 3,«. »statens jordlovsudvalg«, og »jordlovsudvalget« ændres til: »landbrugsministeren«.

19. I § 21, stk. 7, der bliver stk. 6, ændres »stk. 4« til: »stk. 3« og »stk. 5« til: »stk. 4«.

20. I § 22, stk. 1, 2. pkt., ændres »Landbrugsministeren kan efter indstilling af statens jordlovsudvalg tillade den nye ejer helt eller delvis at overtage lånene, eventuelt med ændring af lånerenten, rentepigten og afdragsvilkårene,« til: »Landbrugsministeren kan tillade den nye ejer helt eller delvis og eventuelt på skærpede vilkår at overtage lånene, hvis deres samlede restgæld overstiger 10.000 kr.,«

21. I § 22, stk. 1, næstsidste pkt., ændres »væsentlig skærpede rentevilkår« til: »væsentligt skærpede vilkår«.

22. I § 22, stk. 4, ændres »statens jordlovsudvalg« til: »landbrugsministeren«.

23. I § 22, stk. 5, udgår »jfr. stk. 3,«.

24. § 22a, stk. 1, affattes således:

»Når lån, som er undergivet de før 1. april 1959 gældende lånevilkår, og hvis samlede restgæld overstiger 10.000 kr., ved ejerskifte overtages af den nye ejer, ændres lånevilkårene således, at restlånene, herunder tillige hæftelse for renteefterbetaling, som måtte være overtaget fra den hidtidige ejer, eller dele af sådanne hæftelser, konverteres til et samlet lån. Medmindre landbrugsministeren fastsætter andre regler, forrentes lånet med 10 pct. p.a., og det afdrages over højst 15 år. Landbrugsministeren kan frafalde kravet om konvertering, når en ejendom efter ejerens død eller ved skifte i levende live overtages af ægtefællen, ligesom landbrugsministeren kan tillade ægtefællen at overtage lånene på uændrede vilkår. Frafaldes konverteringskravet, og er renteefterbetaling hjemlet i lånevilkårene, overtager erhververen pligten til renteefterbetaling for ægtefællens ejerperiode.«

25. § 22a, stk. 2, affattes således:

»Stk. 2. Efter de i stk. 1, 1. og 2. punktum, nævnte regler kan landbrugsministeren efter ansøgning tillade konvertering af lån og påløbet tilsvar for renteefterbetaling, selv om der ikke sker ejerskifte.«

26. § 22a, stk. 3-7, ophæves.

27. § 29a ophæves.

28. I § 31, stk. 1, ændres »stk. 2-7« til: »stk. 2-6«

29. § 31, stk. 3, affattes således:

»Stk. 3. Når lån ved ejerskifte overtages af den nye ejer, ændres lånevilkårene, således at restlånet, medmindre landbrugsministeren fastsætter andre regler, forrentes med 10 pct. p.a. og afdrages over højst 15 år. Lån, hvis samlede restgæld udgør mindre end 10.000 kr., forfalder dog til indfrielse ved ejerskifte.