

04. Boligministeriets ejendomsdirektorat m.v.

Direktoratets opgave er at administrere de under boligministeriet hørende ejendomme i overensstemmelse med boligministeriets cirkulære af 9. juni 1972. Direktoratet stiller kontorlokaler til rådighed for ministerier, styrelser og andre centrale statskontorer i hovedstadsområdet og sørger for og afholder udgifterne ved lokalernes indretning, drift og vedligeholdelse, herunder levering af tekniske installationer og inventar samt varme, lys, gas, vand, rengøring og vagttilsyn. En del af ydelserne leveres gennem de tekniske forvaltninger.

Direktoratets virksomhed omfatter tillige administrationen af de kongelige slotte, palæer og haver. En del af denne virksomhed sker gennem de stedlige slots- og palæforvaltninger, de tekniske forvaltninger og inspektoratet for de kongelige haver. Udgiften til driften af sådanne kgl. palæer m.v., som overvejende anvendes til officielle og repræsentative formål, og som tidligere har været afholdt over civillisten afholdes fra 1. januar 1982 over direktoratets budget.

Bortset fra slottene administrerer direktoratet fordelt på statsejendomme og lejemål kontor- og arkivarealer på ca. 375.000 m². I det omfang, det anses for teknisk/økonomisk hensigtsmæssigt, indgår og administrerer direktoratet også lejemål for andre statskontorer og bistår med indretning og drift, men mod refusion af udlæg. I denne sektor administrerer direktoratet ca. 85.000 m² kontor- og arkivareal fordelt ligeledes på lejemål og statsejendomme.

Direktoratet er i henhold til merværdiafgiftsloven delvis registreret.

Budgettet for konto 04.01. Boligministeriets ejendomsdirektorat og konto 04.02. Tekniske forvaltninger kan angives i følgende hovedgrupper:

	Ansatte pr. 1.1.1983	FFL 1984 Mill. kr.
1. Husleje	—	64,6
2. Vedligeholdelse og drift	145	78,6
3. Rengøring	252	48,0
4. Vagt	250	48,9
5. I øvrigt	120	92,7
ad 1. En række huslejudgifter er belagt med merværdiafgift, som i alt udgør		1,6
ad 2. Den væsentligste del af vedligeholdelsesarbejdet udføres af private håndværksfirmaer. Udgifterne til varme og el udgør ca.		45,6
ad 3. Af den samlede udgift på 48,0 mill. kr. udgør de refunderende styrelsers andel ca.		9,5
I det nævnte beløb er ikke medtaget udgifter på 4,2 mill. kr. til vinduespole- ring, vask, rensning og udlevering af éngangsservice. Udgifterne til private rengøringselskaber er budgetteret til		6,7
ad 4. Af den samlede udgift på 48,9 mill. kr. udgør de refunderende styrelsers andel ca.		21,9
Udgifterne til private vagtselskaber er budgetteret til		3,4
I budgettet er indarbejdet følgende:		

	FFL 1984	BO 1 1985	BO 2 1986	BO 3 1987
i 1.000 kr.				
a) Pålagte nedsættelser af bevillingsrammen	÷ 10.000	÷ 9.000	÷ 7.000	÷ 5.000
b) Ændrede sikkerhedsregler	÷ 500	÷ 400	—	—
c) Besparelser som følge af energibesparende foranstaltninger	÷ 300	÷ 300	÷ 300	÷ 300
d) Overtagne opgaver:				