

til ca. 320 mill. kr., mens man i overensstemmelse med Akt 429 22/6 83 vedrørende den ekstraordinære udvidelse af tilsagnsrammen med 300 mill. kr. har forudsat, at tilsagn om rentesikring eller rentebidrag vil udgøre 100 mill. kr. heraf.

Ændringen af saneringsloven L 137 1983, hvorved adgangen til at meddele tilsagn om rentesikring blev begrænset til saneringsplaner, vedtaget inden 1. juli 1983, kan i øvrigt medføre mindreudgifter til rentesikring. Det er dog ikke muligt på nuværende tidspunkt at skønne over størrelsen af denne mindreudgift.

Mill. kr.	Tilsagn	Forventede udbetalinger				
		B 1983	F 1984	BO 1 1985	BO 2 1986	BO 3 1987
<b>Overgangsordninger:</b>						
1981 .....	17,4	1,6	1,6	1,6	1,5	1,5
1982 .....	44,4	2,0	4,0	4,0	4,0	3,9
<b>Nye tilsagn:</b>						
1981 .....	64,8	5,1	5,8	5,8	5,8	5,6
1982 .....	174,9	2,0	13,8	15,7	15,7	15,7
1983 .....	418,5	—	4,7	33,0	37,7	37,7
1984 .....	318,5	—	—	3,6	25,1	28,7
1985 .....	238,5	—	—	—	2,7	18,8
1986 .....	238,5	—	—	—	—	2,7
I alt .....		10,7 <sup>1)</sup>	29,9	63,7	92,5	114,6

<sup>1)</sup> Beløbet svarer ikke til det på FL 1983 budgetterede beløb. Mindreudgiften som følge af rentefaldet udgør ca. 5 mill. kr., som vil blive søgt ned på TBF 1983.

52.05. Rentesikring til andelsboliger, L 480 1980, L 67 1982. I medfør af kapitel VIII a i lov om boligbyggeri er der i perioden fra 1. januar 1981 til 31. marts 1982 givet tilsagn om rentesikring til opførelse af i alt 1.400 andelsboliger.

På grund af bortfald af et mindre antal projekter er antallet af andelsboliger med rentesikring reduceret til ca. 1.200. Siden 1. april 1982 har der ikke kunnet gives tilsagn om rentesikring til opførelse af andelsboliger.

Rentesikringen ydes efter samme retningslinier som for det almennyttige boligbyggeri.

52.06. Rentebidrag til almennyttigt boligbyggeri m.fl., L 82 1982, L 704 1982. Rentebidrag ydes til almennyttigt boligbyggeri og lette kollektivboliger finansieret efter lov om offentlig støtte til indeksfinansieret boligbyggeri og om ændring af lov om boligbyggeri.

Rentebidraget dækker udgiften til forrentning af indeksslån samt administrations- og reservefundsbidrag. Forrentningen er på 2,5 pct. af den indeksregulerede restgæld. Såfremt indeksobligationerne afsættes til en kurs under pari, omfatter rentebidraget tillige ydelser på den del af det samlede lån, der svarer til kurstab.

Til almennyttigt boligbyggeri ydes rentebidrag til 75 pct. af en lejligheds kontante anskaffelsessum, medens der til lette kollektivboliger ydes rentebidrag op til 90 pct. af boligens kontante anskaffelsessum. I folketingssamlingen 1982-83 stilles forslag om, at grundkapitalen i almennyttigt boligbyggeri nedsættes med 5 pct. point fra 1. januar 1984, mod, at der ydes rentebidrag til 80 pct. af en almennyttig lejligheds kontante anskaffelsessum. Med henblik på at sikre, at den øgede realkreditbelåning ikke giver sig udslag i øgede huslejer, indføres et statsligt afdragsbidrag, der dækker indeksslånets afdrag i intervallet mellem 75 pct. og 80 pct. af den oprindelige anskaffelsessum. Den øgede udgift til rentebidrag som følge af den øgede realkreditbelåning er indregnet i skønnet for årene 1984-87.

Som følge af de store kursudsving på indeksobligationer til støttet byggeri (IS-obligationer) for perioden april - december 1982, er de efterfølgende beregninger over rentebidragsudgifterne forbundet med nogen usikkerhed. Herunder er det bl.a. antaget, at gennemsnit-