

Efter § 62 i byfornyelsesloven og § 52a i saneringsloven kan en kommunalbestyrelse og boligstyrelsen yde en supplerende støtte, såfremt udgifterne til forbedringsarbejder, hvortil der ydes rentebidrag, overstiger forøgelsen i en ejendoms leje- eller brugsværdi.

Støtten ydes til udlejningsejendomme og andelsboligforeninger i form af afdragsbidrag, der udgør forskellen mellem rentebidraget og ydelsen af så stor en del af indeksslånet, at lejen henholdsvis boligafgiften kan nedbringes, så den svarer til leje- og brugsværdien.

Udgifterne til afdragsbidrag afholdes af kommunen (§ 57) og refunderes af staten med 50 pct. (§ 66).

Der kan i 1983 gives tilsagn om statsstøtte inden for den ekstraordinære ramme på 100 mill. kr. til boligforbedring efter byfornyelseslovens kap. III. Uanset at der ved ændringen af byfornyelsesloven (L 136 1983) er muliggjort en forenklet procedure for gennemførelse af boligforbedringer af enkeltstående ejendomme, er det regeringens opfattelse, at det næppe vil være muligt at give tilsagn til samtlige 100 mill. kr. i 1983. Som budgetteringsforudsætning har man derfor forudsat, at halvdelen af rammen udnyttes i 1983 og halvdelen i 1984. Det er skønsmæssigt forudsat, at der ydes afdragsbidrag til 20 pct. af den investering, hvortil der ydes rentebidrag. Statens andel af afdragsbidraget udgør halvdelen heraf.

I det omfang, der tillige meddeles tilsagn om støtte efter byfornyelses- eller saneringslovens bestemmelser dels inden for de ordinære tilsagnsrammer dels inden for den ved Akt 429 22/6 83 givne ekstraordinære tilsagnsrammeudvidelse på 300 mill. kr., forudsættes det, at de afdragsbidragsudgifter, der måtte følge heraf i 1984, afholdes over denne konto.

Dette medfører ikke nedsættelse af beløbsrammen, jfr. tekstanmærkning nr. 1, da afdragsbidrag er en supplerende støtte til den investering, hvortil der ydes rentebidrag, hvilket medfører en til investeringen svarende nedsættelse af bevillingerne til rentesikring til saneringsformål, jfr. anmærkningerne til § 14.10.02.52.16. Rentebidrag til forbedringsarbejder.

#### 52.18. Afdragsbidrag til almennyttigt boligbyggeri.

Den 1. juni 1983 blev der fremsat et lovforslag (L 216) om, at der til almennyttigt boligbyggeri kan ydes afdragsbidrag. Afdragsbidraget udgør et beløb svarende til indeksslånets afdrag udover en belåning til 75 pct. af anskaffelsessummen. Afdragsbidraget kommer først til udbetaling efter byggeriets færdiggørelse, og det udgør i januar 1983-priser ca. 1.200 kr. pr. bolig årligt.

Der forventes først at komme udbetalinger på kontoen i 1986.

#### 53.02. Statstilskud til nedbringelse af lejen i statsstøttede kollegier. I medfør af Akt 270 18/5 83 ydes der tilskud til nedbringelse af lejen i statsstøttede kollegier m.v., i studieåret 1983-84 (1. august 1983 til 31. juli 1984).

Udgiften i finansåret 1984 på 12 mill. kr. modsvares af en kompenserende besparelse på § 14.20.02.74.07. Lån til boliger for unge under uddannelse m.fl.

### 10.03. Byggestyrelsen.

#### *ad tilskud.*

#### 51.01. Tilskud til begrænsning af energiforbrug i ejerboliger, LB 366 1982 og L 709 1982. Udgiften afholdes i h.t. lov om begrænsning af energiforbruget i bygninger. Lovens formål er at begrænse energiforbruget til opvarmning og fremstilling af varmt brugsvand. For boliger søges formålet opnået gennem en tilskudsordning med faldende tilskudsprocent. Tilskuddene gives til arbejder, der udføres inden udgangen af 1984.

Tilskudsansøgninger, der indkommer til kommunerne i slutningen af 1984 vil i et vist omfang kunne give anledning til udbetalinger i finansåret 1985.

#### 51.02. Tilskud til begrænsning af energiforbrug i lejeboliger, LB 366 1982 og L 709 1982. Udgiften afholdes i h.t. lov om begrænsning af energiforbruget i bygninger. Der henvises i øvrigt til anmærkningerne til § 14.10.03.51.01.