

Ved 3. *behandling* blev lovforslaget vedtaget med 75 stemmer mod 73 (S, SF, VS og Steenholdt (Grøn.)).

**5. Lov om ændring af lov om boligbyggeri. (Vedligeholdelse og istandsættelse af almennyttige boliger, bidrag til Boligselskabernes Landsbyggefond, huslejeboycot m.v.)**  
(Boligminister *Bollmann*).

Lov nr. 705 af 22. december 1982.

Fremsat	$^{10}/_{11}$	F.sp.	1570	Forslag som fremsat	A. sp.	1149
1. beh.	$^{16}/_{11}$	- -	1734	Betækn. afg.	$^{10}/_{12}$	B. - 783
2. -	$^{14}/_{12}$	- -	3246	Till. bet.	- $^{14}/_{12}$	B. - 859
3. -	$^{17}/_{12}$	- -	3749	Forslag som vedtaget	C. -	169

Partiernes ordførere: Knud Damgaard (S), Agnete Laustsen (KF), Fogh Rasmussen (V), Pelle Voigt (SF), Thorndahl (FP), Stubbjær Pedersen (CD), Dræbye (RV), Anne Grete Holmsgård (VS) og Arne Bjerregaard (KrF).

Efter 1. behandling henvist til boligudvalget.

Efter 2. behandling henvist til fornyet udvalgsbehandling.

Ifølge loven, der trådte i kraft den 1. januar 1983, kan der nu oprettes *andelsboligforeninger i byfornyelsesområder i ejendomme, der overtages af kommunen*.

Beslutter beboerne i en sådan ejendom at danne en almennyttig andelsboligforening, vil det som udgangspunkt være de almindelige regler for almennyttigt boligbyggeri om f. eks. lejefastsættelse, ledelse, afdelingsbestyrelse m.v., der finder anvendelse for foreningen.

Endvidere indføres der nye regler for *istandsættelse af almennyttige boliger*, idet der indføres valgfrihed for det enkelte boligselskab mellem to principielt forskellige hovedmodeller. Modellerne benævnes for nemheds skyld A og B. Den ene model – model A – bygger på afdelingens gradvise overtagelse af de istandsættelsesudgifter, der påhviler lejeren vedrørende den pågældende lejlighed ved fraflytning, me-