

11. § 63 e, stk. 3, affattes således:

»Stk. 3. Beløb indsat på en konto efter § 63 a kan udbetales, medmindre beboerrepræsentanterne eller et flertal af lejerne protesterer mod udbetaling inden 6 uger efter modtagelsen af underretningen efter stk. 2.«.

12. I § 66, stk. 1, litra b, udgår: »væsentlige«, og litra c) og d) ophæves.

13. I § 69, stk. 1, indsættes efter »fremlejen«: »mindre«.

14. § 69, stk. 2, 2. pkt., ophæves.

15. I § 70, stk. 3 udgår: »1. pkt.,«.

16. Kapitel XVII ophæves.

§ 2

Loven træder i kraft den 1. januar 1984.

§ 3

Stk. 1. I ejendomme, hvor varme leveres fra et kollektivt varmforsyningsanlæg, finder bestemmelsen i lejelovens § 36, stk. 2, 2. pkt., som affattet ved denne lovs § 1, nr. 3, anvendelse senest med virkning fra det varmeregnskabsår, som påbegyndes efter udgangen af juni 1984. Fra samme tidspunkt nedsættes lejen med et beløb svarende til den del af udgifterne vedrørende varmeleverancen, der hidtil har været indeholdt i lejen. Lejerne skal have skriftlig meddelelse om nedsættelsen.

Stk. 2. Denne lovs § 1, nr. 9, har ikke virkning for beløb, der skal afsættes for 1983. Har en udlejer, hvis ejendom er taget i brug i 1970 eller senere, opkrævet lejeforhøjelse i henhold til lejelovens § 63 b, nedsættes lejen tilsvarende med virkning fra 1. januar 1984. Udlejeren giver lejerne skriftlig meddelelse om nedsættelsen inden udgangen af marts 1984.

Stk. 3. Lejelovens § 69, stk. 1, som affattet ved denne lovs § 1, nr. 13, finder anvendelse på fremleje forhold, hvor indflytning sker efter lovens ikrafttræden.