

Det hænger sammen med, at den skattepligtige ikke har kunnet afskrive på bygningen, således at der ikke ved salget »genvindes« afskrivninger.

Til § 2

Den foreslåede bestemmelse sikrer, at der ikke kan frigives etableringskontomidler til forlods afskrivning på aktiver, der er omfattet af afsnit V A, og som derfor ikke kan afskrives.

Anskaffelsessummen for de nævnte aktiver kan ikke medregnes ved afgørelsen af, om etableringskravet i etableringskontolovens § 5 er opfyldt.

Til § 3

Den foreslåede bestemmelse sikrer, at der ikke kan frigives midler fra investeringsfonds til forlods afskrivning på aktiver, der er omfattet af afsnit V A, og som derfor ikke kan afskrives.

Til § 4

De gældende regler i ligningslovens § 18 A medfører, at driftsmidler m.v. og skibe, der bliver omfattet af det foreslåede afsnit V A i afskrivningsloven, ved ejerens formueopgørelse vil skulle ansættes til værdien i handel og Wandel ved indkomstårets udgang, jfr. stk. 2 i § 18 A. En sådan værdiansættelse af de enkelte aktiver vil være forbundet med betydelige vanskeligheder.

Det foreslås derfor, at driftsmidler m.v. og skibe, der bliver omfattet af afskrivningslovens afsnit V A, ved opgørelsen af den skattepligtige formue skal værdiansættes med udgangspunkt i saldoværdien efter den foreslåede § 34 C i afskrivningsloven. Denne saldoværdi udgøres af anskaffelsessummen for alle den skattepligtiges driftsmidler m.v. og skibe, der er omfattet af den foreslåede § 34 A, samt forbedringsudgifter vedrørende disse aktiver. Da der i denne særlige saldo imidlertid ikke tages hensyn til værdiforringelser i ejertiden

af de omfattede aktiver, foreslås det tillige, at der ved formueopgørelsen for formueskattepligtige personer og dødsboer gives et nedslag på 30 pct. af saldoværdien efter § 34 C. Dette nedslag vil således også omfatte eventuelle skibe, der indgår i den ikke-afskrivningsberettigede særlige saldo.

Forslaget indebærer ingen ændringer i reglerne i ligningslovens § 18 B om værdiansættelsen af fast ejendom. Efter denne bestemmelse medtages fast ejendom ved formueopgørelsen til ejendomsværdien, reguleret efter vurderingslovens § 2 A (årsreguleringer). For ejendomme, der anvendes erhvervsmæssigt, gives der et nedslag på 30 pct. i ejendomsværdien. Nedslaget gives kun til skattepligtige personer og dødsboer. Hvis ejendommen kun delvis anvendes erhvervsmæssigt, gives der et nedslag på 30 pct. af den del af ejendomsværdien, der kan henføres til den erhvervsmæssigt benyttede del af ejendommen. Disse regler gælder, uanset om der kan foretages skattemæssige afskrivninger på ejendommen.

Til § 5

Forslaget har virkning for aktiver, der erhverves den 30. november 1983 eller senere. Dokumentation for et eventuelt tidligere erhvervelsestidspunkt skal foreligge i form af en skriftlig aftale om erhvervelse af aktivet.

Denne ikrafttrædelsesregel betyder, at investorer, der har fået frigivet henlagte midler efter lov om investeringsfonds eller etableringskontomidler efter etableringskontoloven, eller som har foretaget forskudsafskrivninger efter afskrivningsloven på aktiver, der skal udlejes som nævnt i § 34 A, og som endnu ikke har anskaffet det pågældende aktiv, ikke berøres af de foreslåede bestemmelser.

Investorer, der allerede har anskaffet aktivet, berøres heller ikke af de foreslåede bestemmelser.

Udgifter til forbedringer behandles på samme måde som aktivet.