

tillige tjenestemænd ansat under Grønlands hjemmestyre og i de grønlandske kommuner samt ikke-hjemmehørende overenskomstansatte. Der vil således blive tale om stigende boligudgifter for i alt ca. 1.700 offentligt ansatte i Grønland.

Fuldt gennemført vil huslejeforhøjelsen blive på gennemsnitlig 450 kr. om måneden for de ca. 1.000 boligtagere, der har fået anvist bolig i flerfamiliehuse, svarende til en forhøjelse af den nuværende boligbetaling på gennemsnitligt 62,5 pct. Heraf udgør forhøjelsen af driftsbidraget ca. 75 kr. pr. måned.

Der er tale om store variationer i størrelsen af huslejeforhøjelserne. Ca. $\frac{1}{4}$ af beboerne vil få huslejeforhøjelser på under 200 kr. om måneden. Ca. $\frac{1}{3}$ får forhøjelser på 200–400 kr. pr. måned. Ca. $\frac{1}{4}$ stiger med 400–600 kr. og den sidste fjerdedel med mere end 600 kr.

Der foreligger ikke endelige beregninger for de ca. 700 boligtagere, der har fået anvist enfamiliehuse, men der kan påregnes en procentvis forhøjelse af samme gennemsnitlige størrelse som for flerfamiliehuse, da udgangspunktet for huslejefastsættelsen vil være mindstelejen. Forhøjelsen vil for de større huse med alle faciliteter dog ligge noget over gennemsnittet.

Hertil kommer, at der stadig er en lille gruppe tjenestemænd i Grønland, herunder også hjemmehørende, der betaler reduceret boligbidrag. Det drejer sig om tjenestemænd, der er ansat i henhold til tjenestemandsløven af 1946, samt tjenestemænd, der er ansat i henhold til tjenestemandsløven af 1964. For disse ca. 40 ansatte vil overgangen fra betaling af reduceret boligbidrag til husleje medføre ganske væsentlige stigninger.

Ved overgang til huslejebetaling vil de ikke-hjemmehørende komme ind under den aftrappingsordning, der skal gælde for 2. etape af boligstøttereformen. Dette indebærer en gradvis gennemførelse af overgangen til det nye, højere niveau, således at huslejeforhøjelsen gennemføres i flere trin. Forhøjelsen pr. 1. april 1984 vil således pr. måned højst kunne udgøre 200 kr. for små lejligheder og 3,50 kr. pr. m² for lejligheder over 57 m². Næste trin vil blive gennemført pr. 1. oktober 1985.

Endvidere vil overgang til huslejebetaling medføre, at der udbetales boligbørnetilskud på 10 pct.

af huslejen pr. hjemmeboende barn under 18 år.

Ved stk. 3 opretholdes den hidtidige bestemmelse om, at der til ikke-hjemmehørende tjenestemænd skal anvises en bolig, idet disse fortsat ikke på normal vis vil have mulighed for at skaffe en bolig i forbindelse med tiltrædelse af en stilling i Grønland. Den gældende bestemmelse har ikke indeholdt regler om den ansattes pligt til at fraflytte boligen, og det er derfor fundet hensigtsmæssigt at formalisere den hidtil gældende praksis, således at det på samme måde som for så vidt angår tjenesteboliger direkte i loven fastslås, at retten til at bo på den anviste bolig ophører samtidig med ansættelsesforholdets ophør.

De hidtil gældende regler i § 15, stk. 1–3 om egentlige tjenesteboliger opretholdes uændrede. I forbindelse med den foreslåede ændring for anviste boliger er det dog fundet hensigtsmæssigt at udforme hele § 15 således, at den i sin opbygning nu, bortset fra bestemmelser, der tager sigte på særlige grønlandske forhold, er svarende til bestemmelserne i §§ 14 og 15 i lov nr. 291 af 18. juni 1969 om tjenestemænd i staten, folkeskolen og folkekirken.

Til nr. 4

Ændringen er af teknisk karakter, idet den hidtidige bestemmelse i § 15, stk. 3 ved forslag nr. 1 er optaget i § 15, stk. 2.

Til § 2

Det foreslås i stk. 1, at loven træder i kraft den 1. april 1984, idet boligstøttereformen vedrørende statens udlejningsejendomme i Grønland, som er afgørende for fastsættelsen af tidspunktet for overgangen fra betaling af boligbidrag til almindelig huslejebetaling, som nævnt i de almindelige bemærkninger gennemføres med virkning fra dette tidspunkt.

Med henblik på gennemførelse af princippet om indførelse af almindelig huslejebetaling for samtlige anviste boliger foreslås det i stk. 2, at de særlige bestemmelser i lov nr. 5 af 7. juni 1958 og i bekendtgørelse nr. 438 af 15. august 1969 af lov nr. 168 af 27. maj 1964 om reduceret boligbidragsbetaling for visse grupper af tjenestemænd ophæves.

Om bestemmelsen i stk. 3 henvises til de almindelige bemærkninger I.