

Lovforslag nr. L 28. Fremsat den 7. oktober 1983 af justitsministeren

Forslag

til

Lov om ændring af lov om retsafgifter og lov om stempelafgift

(Tinglysningsafgift)

§ 1

I lov om retsafgifter, jfr. lovbekendtgørelse nr. 217 af 13. maj 1981, som ændret ved lov nr. 276 af 9. juni 1982, foretages følgende ændringer:

1. Efter *afsnit III* indsættes:

»Afsnit III a
Afgifter for tinglysning

Kapitel 6 a
Tinglysning

§ 41 a. For tinglysning svares en afgift på 250 kr.

Stk. 2. For aflysning er afgiften dog 125 kr.

§ 41 b. Afgiften svares for ethvert dokument, som anmeldes til tinglysning, og som skal indføres i dagbogen.

Stk. 2. Skal et dokument på grund af en fast ejendoms beliggenhed tinglyses i flere retskredse, svares alene afgift i den retskreds, hvor dokumentet først anmeldes til tinglysning.

§ 41 c. Afvises et dokument uden for det i § 41 e, stk. 2, nævnte tilfælde, svares ikke ny afgift, såfremt dokumentet anmeldes til tinglysning på ny inden 3 måneder, regnet fra den første anmeldelse til tinglysning.

§ 41 d. Afgiftsfri er tinglysning af:

- 1) adresseændringer,
- 2) umyndiggørelse og lavværgemål, jfr. tinglysningslovens § 48,
- 3) meddelelser som nævnt i tinglysningslovens § 13,
- 4) begæring om bosondring, jfr. § 43 i lov om ægteskabets retsvirkninger,
- 5) rådighedsfratagelse i henhold til § 66 i lov om skifte af dødsbo og fællesbo, og
- 6) rådighedsfratagelse efter konkurslovens § 26.

Stk. 2. Afgiftsfri er endvidere begæring om:

- 1) ophævelse af retsanmærkning,
- 2) fristforlængelse eller endelig indførelse i tingbogen af et dokument, som er tinglyst med frist, og
- 3) udslættelse af rettigheder, som ikke har opnået dækning ved tvangsauktion, jfr. retsplejelovens § 581.

§ 41 e. Afgiften forfalder til betaling, når dokumentet anmeldes til tinglysning.

Stk. 2. Betales afgiften ikke samtidig med anmeldelsen, afvises dokumentet fra dagbogen. I så fald bortfalder afgiften.«

2. I § 64, stk. 1, 1. pkt., ændres »§ 65« til: »§§ 65-65 a«.

3. Efter § 65 indsættes:

»§ 65 a. Afgørelser vedrørende beregningen af en afgift efter afsnit III a samt afgø-