

BOLIGMINISTERIET

Den 7. oktober 1983

*FFL 84 § 14. Boligministeriet (Bil. nr. 14.57)*

Vedlagt følger i 40 eksemplarer boligministerens besvarelse af finansudvalgets spørgsmål 14 og 15 af 29/9 1983 vedrørende gennemgangen af forslag til finanslov for 1984.

NIELS BOLLMANN

/ Dagny Müller

Til finansudvalget

*Ad § 14.10.02.51.02. Boligyldelse til pensionister, LB 44 1983*

*Spørgsmål 14:*

Idet henvises til Anm. II side 511 spørges, hvad der forstås ved »indførelse af en egeninteresse« i pensionisternes boligydelse, og hvorledes den indregnede besparelse på 6 mill. kr. søges opnået i det lovforslag, som påtænkes fremsat i efteråret 1983?

*Svar:*

Forslaget om indførelse af en egeninteresse i boligordningen forhandles i øjeblikket mellem socialministeriet og boligministeriet, og forslagets konkrete udformning er derfor endnu ikke fastlagt. Som følge heraf er det ikke muligt for indeværende at angive forslagets virkninger – herunder fordelingseffekt og provenu.

*Spørgsmål 15:*

Idet henvises til Anm. II side 513 og 521 spørges, hvis de indbudgetterede virkninger af den ikke vedtagne ændring af boligbyggeriloven – nedsættelse af det statslige grundkapitaltilskud i almennyttigt byggeri fra 17 til 12 pct. fulgt op af større statslige rentebidrag og et særligt statsligt afdragsbidrag – skulle blive vedtaget, hvor store ekstraudgifter til rente og afdragsbidrag ville staten da få i hvert af de kommende 15 år?

*Svar:*

Den foreslåede ændring af det almennyttige nybyggeris finansiering indebærer en reduktion i det samlede grundkapitalindskud fra 23 pct. af anskaffelsessummen til 18 pct. Det kommunale bidrag til grundkapitalinskuddet foreslås fortsat at udgøre 6 pct. af anskaffelsessummen, medens det statslige bidrag nedsættes fra 17 pct. til 12 pct. Samtidig udvides lånegrænsen for det almennyttige byggeri fra de nuværende 75 pct. af anskaffelsessummen til 80 pct. Dermed gælder samme belåningsgrænse for almennyttigt byggeri som for private andelsboliger og nyopførte ejerboliger.

Den øgede belåning medfører øgede statslige udgifter til rentebidrag, som i hver termin udgør 2,5 pct. af den indeksregulerede restgæld. De øgede udgifter til rentebidrag som følge af ændringen i belåningsgrænsen fremgår af nedenstående tabel.