

## MINISTERIET FOR GRØNLAND

Den 3. oktober 1983.

Under henvisning til finansudvalgets skrivelse af 22. september 1983 (bil.9.30) vedrørende forslag til finanslov 1984 skal jeg bemærke følgende:

*Spørgsmål 5:*

»Der ønskes en oversigt over boligsituationen i Grønland og oplysning, om der tages særlige initiativer til at afhjælpe bolig manglen.«

*Svar:*

En opgørelse over bolig manglens størrelse er afhængig af, hvilken målsætning der anvendes for boligforsyningen. Ministeriet for Grønland har valgt at bruge følgende målsætning:

- 1) Bolig til alle gifte mænd.
- 2) Bolig til 70 pct. af de førhen gifte (enker, enkemænd, separerede og fraskilte).
- 3) Bolig til 50 pct. af de ugifte over 20 år.

Hvis man holder det antal boliger, der pr. 1. januar 1983 var beboet af ikke-hjemmehørende, det vil sige udsendte danskere, uden for opgørelsen, kan boligbehovet for den hjemmehørende befolkning opgøres til 12.280. Med en boligbestand på 10.620 betyder det, at bolig manglen pr. 1. januar 1983 er på 1.660 boliger.

Iflg. de grønlandske kommuners boligventelister var der opført 2.290 personer, der ønskede en bolig, og som ikke i forvejen havde egen bolig. Differencen mellem boligventelisterne og ministeriets teoretiske beregning hidrører bl.a. fra, at der i de større grønlandske byer er mere end 50 pct. af de ugifte over 20 år, som ønsker egen bolig.

Antages det, at antallet af ikke-hjemmehørende vil være uændret i perioden indtil 1. januar 1991, kan boligbehovet beregnes til 15.550 boliger. Med de senere års årlige boligbyggeri på ca. 400 boliger og med årlige behov for saneringer af ca. 50 boliger, vil bolig manglen pr. 1. januar 1991 blive på omtrent 2.050 boliger. Årsagen til stigningen i boligbyggeriet er, at de store fødselsårge fra 1960'erne har nået en alder, hvor der efterspørges boliger.

I erkendelse af, at det ikke vil være muligt at reducere bolig manglen til et mere acceptabelt niveau alene over ministeriets almindelige bevillingsrammer, har den daværende regering og Grønlands Hjemmestyre, som det vil være Finansudvalget bekendt (jfr. aktstykkerne nr. 246 af 21/4-82, nr. 488 af 11/8-83, nr. 261 af 11/5-83 og nr. 443 af 17/8-83) i efteråret 1981 truffet den aftale, at man sammen vil søge gennemført et ekstraordinært boligbyggeri på 1000 boliger i perioden 1982-1990, hvorefter staten, hjemmestyret og den kommune, hvori boligerne opføres, hver afholder 1/3 af udgifterne. Hvis alle de 1.000 boliger bliver bygget, vil bolig manglen pr. 1. januar 1991 blive reduceret til 1.050.

Samarbejdet med hjemmestyret og kommunerne om gennemførelsen af opgaven har hidtil været meget positivt.

De første godt 100 ekstraordinære boliger er ved at være færdige, og de næste 70 er under opførelse. I 1984 er planlægningen vedrørende opførelse af 125 lejligheder og 18 klubværelser til enlige ved at være færdig. For så vidt angår 1985 er der foreløbigt modtaget ansøgninger fra kommunerne om opførelse af ca. 160 lejligheder.

TOM HØYEM

/ Niels Hesseldahl

Til finansudvalget