

[[Indenrigsministeren]

Jeg kan godt høre, hvor hr. Dræbye vil hen, men noget tilsagn fra mig får han ikke i dag. Jeg synes, det er nødvendigt for mig at understrege, at nu vil jeg gerne se – og det synes jeg også folketetinget skulle – hvad bestyrelsen og i det andet tilfælde udvalget, som er i gang, og som så også skal tage en drøftelse med Diakonissestiftelsen, når frem til, og så kan vi jo tage en drøftelse af, hvad der skal ske, eller om der skal ske noget.

Hermed sluttede spørgsmålet.

Spm. nr. S 260

8) Til *boligministeren* af:

Jørn Jespersen (SF):

»Hvad kan ministeren oplyse om størrelsen af ventelister ved de almennyttige bolig-selskaber samt om ventetid for en 2 eller 3 rums lejlighed?«

Jørn Jespersen (SF):

Ved et forlig mellem regeringen og dens støttepartier i dette efterår blev kvoten for almennyttige boliger nedskåret til 9.000 årlig for 1984, og ved en vurdering af, hvorvidt dette tal er rimeligt eller ikke rimeligt i forhold til behovet for nye almennyttige boliger, må det være vigtigt at få et overblik over, hvilke ventelister der eksisterer til disse boliger i øjeblikket.

Her skal det tages i betragtning, at en meget væsentlig del af den opgave, som de almennyttige selskaber har, er at tilvejebringe boliger til mennesker med en lav husstandsindkomst.

Vi har altså at gøre med et boligbehov, som der ikke er andre sektorer på boligmarkedet der kan imødekomme, og derfor må det bl.a. ud fra et lighedssynspunkt og et retfærdighedssynspunkt være vigtigt, at de almennyttige selskaber har en kvota, der rent faktisk sætter dem i stand til at tilbyde det nødvendige antal boliger.

Derfor ønskes det oplyst, hvilke ventelister og ventetider ved de almennyttige selskaber ministeren og ministeriet er bekendt med, og om man har en vurdering af, hvilket reelt boligbehov der er inden for denne del af boligmarkedet.

Boligministeren (Bollmann):

Jeg kan sige til hr. Jørn Jespersen, at ministeriet ikke generelt er i besiddelse af oplysninger om ventelister og ventetid i forbindelse med tildeling af lejligheder i det almennyttige byggeri.

Jeg kan dog tilføje, at nogle kommuner i forbindelse med de oplysningsskemaer, der indsendes til boligstyrelsen vedrørende ønsker for den kommende periode, har givet forskellige oplysninger om den aktuelle boligsituation i de respektive kommuner. Men der er flere oplysninger, hvoraf det fremgår, at der ikke findes tomme udlejningslejligheder i kommunerne, og der er også oplysninger, der siger, at boligforeningerne har lange ventelister, ligesom en del af projekterne er udlejet før færdiggørelsen.

Jeg vil dog gerne sige, at det behøver ikke at være udtryk for, hvor mange der akut står og mangler en lejlighed. Men som sagt, de færreste kommuner fører lister over boligsøgende, og derfor er det mig ikke muligt at give et mere udtømmende svar.

Jørn Jespersen (SF):

Jeg er lidt ked af, at boligministeren ikke har et bedre indtryk af behovet for boliger i den almennyttige sektor, og jeg mener, det må være muligt, på trods af at man ikke er i besiddelse af andre indberetninger end dem, man er, at danne sig et mere præcist indtryk af behovet. Ved rundspørg til de almennyttige selskaber selv er det i hvert fald muligt at få at vide, hvor lange ventelister der eksisterer de steder, og dér er det typisk sådan, at man har ventelister, der udgør 60–70 pct. af det antal boliger, som man administrerer.

Jeg kan nævne som et eksempel, at et stort københavnsk selskab ved udgangen af 1982 havde 10.000 aktuelle eller akutte ansøgere, og her er der altså ikke tale om ventelister, som også rummer mennesker, der er skrevet op med henblik på en lejlighed om 2, 3 eller flere år. En lang række af selskaberne adskiller rent faktisk ansøgerne i det, de kalder »aktuelle« og »senere« ansøgere, og der er altså bl.a. et eksempel på, at et stort københavnsk selskab har 10.000 aktuelle boligsøgende.

Et andet eksempel kunne nævnes: Albertslund, hvor man administrerer 5.000 boliger i et boligselskab og har 3.000 aktuelle boligsøgende.