

<sup>1)</sup> I alt omfattede i januar 1986 foruden lejere ca. 6.900 andelshavere (3,3 mill. kr.), ca. 5.700 ejere (5,5 mill. kr.) samt ca. 16.200 husstande i pensionistboliger (11,2 mill. kr.). 5,3 mill. kr. af udbetalingerne var lån.

I de sidste måneder af 1985 og de første måneder af 1986, har væksten i de månedlige udbetalinger vist en stigende tendens. Væksten i de statslige udgifter ventes på denne baggrund at andrage knap 14 pct. såvel fra 1985 til 1986 som fra 1986 til 1987. Hertil kommer effekten af forhøjelsen af satserne pr. 1. januar 1987, der skønnes at give statslige merudgifter på ca. 35 mill. kr. i 1987. Udgifterne skønnes således at andrage ca. 2.225 mill. kr. i 1987.

Det er ikke muligt på grundlag af foreliggende oplysninger at skønne over merudgifterne som følge af L 578 (100 pct. refusion af boligstøtteudgifter til flygtninge).

Udgifterne i BO-årene er budgetteret under hensyntagen til udviklingen i antallet af personer over 67 år, en fortsat forventet stigende andel af pensionister, der modtager boligydelse, og endelig en forventet fortsat stigning i huslejeniveauet for boligydelsesmodtagere. Der må således forventes en årlig stigning på 8 pct. i 1988, 6 pct. i 1989 og 5,5 pct. i 1990 i det reale boligforbrug, hvortil der ydes tilskud.

51.03. Boligtilskud til andelshavere m.v., LB 385 1983, LB 342 1985. Efter § 64 a i saneringsloven og § 46 i lov om byfornyelse og boligforbedring har andelshavere i en privat andelsboligforening ret til et særligt tilskud til delvis dækning af den stigning i boligafgiften, som skyldes ombygning, forbedring eller istandsættelse, der er påbudt i medfør af § 21, stk. 1, i saneringsloven eller udført efter en af kommunalbestyrelsen truffen beslutning i medfør af lov om byfornyelse og boligforbedring.

Ifølge ovennævnte bestemmelser har endvidere husstande, der i henhold til henholdsvis § 57 og § 38 genhuses i en udlejningsejendom eller i en privat andelsboligforening, hvortil der ikke kan ydes boligstøtte efter kap. 5 i lov om individuel boligstøtte, ret til et særligt tilskud til delvis dækning af forskellen mellem den hidtidige og nuværende boligafgift. Tilskuddene kan ikke overstige det maksimale beløb for boligstøtte efter lov om individuel boligstøtte. Det på kontoen opførte beløb er skønsmæssigt anslået. Støtten udbetales af kommunen, og halvdelen af beløbet refunderes af staten.

51.04. Tilskud til ejere af kondemnerede ejendomme, LB 385 1983, LB 342 1985. Efter § 64 c i saneringsloven og § 56 i lov om byfornyelse og boligforbedring har ejere af fast ejendom ret til et særligt tilskud, såfremt kondemnerede ejendomme, der tilhører vedkommende, helt eller delvis afstås eller overtages af henholdsvis den sanerende i forbindelse med gennemførelsen af en saneringsplan eller overtages af kommunalbestyrelsen i forbindelse med gennemførelsen af en beslutning om byfornyelse eller boligforbedring. Tilskuddet udgør forskellen mellem ekspropriationserstatningen og det afståedes værdi, beregnet efter særlige regler.

Det på kontoen opførte beløb er anslået skønsmæssigt. Støtten udbetales af kommunen og fastsættes i mangel af enighed af de i lov om offentlige veje nævnte taksationsmyndigheder. Staten refunderer kommunen halvdelen af udgifterne til tilskud.

51.05. Tilskud til erhvervslejere, LB 385 1983. Efter § 64 b i saneringsloven har en lejer af et erhvervslokale, der skal rømmes, ret til en godtgørelse svarende til 75 pct. af forskellen mellem en rimelig leje af de lokaler, hvortil virksomheden flytter, og lejen i de hidtidige lokaler.

Godtgørelsen nedsættes efter 1 år, hvert år med 20 pct. af det første års godtgørelse.

Det på kontoen opførte beløb er anslået skønsmæssigt.

Godtgørelsen udbetales af kommunen, og halvdelen af beløbet refunderes af staten.

Godtgørelse efter den tilsvarende bestemmelse i byfornylseslovens § 47 refunderes som refusion af byfornylsesudgifter, jfr. § 14.10.02.52.15.

51.06. Tab på garantier for flygtninges betaling af fraflytningsudgifter, L 225 1986. Efter § 14, stk. 3, i lov om boligbyggeri og § 57 h i lov om individuel boligstøtte kan flygtninge, der har opnået opholdstilladelse inden for de sidste 3 år, ved indflytning i henholdsvis almennyttigt byggeri og privat byggeri opnå kommunal garanti for opfyldelse af kontrakt-